

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Tại biên bản lấy lời khai, biên bản hòa giải ngày 22/10/2021 thể hiện bà Lâm Thị Hồng M là người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan (mẹ của Lưu Nhật Th – bị đơn) thống nhất xác nhận: **(1)** anh Lưu Nhật Th có thiếu tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kiên L tiền vay gốc, lãi và có thể chấp các thửa đất 1359 (diện tích 230,8m²) và thửa 1060 (diện tích 29.049m²), tờ bản đồ số 7, tọa lạc ấp Định A, xã Đông H, huyện Duyên H, tỉnh Trà Vinh (theo hợp đồng thế chấp số: 609/20/HĐTC-BĐS/1600-4633 ký kết ngày 04/8/2020, giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do bà Lâm Thị Hồng M đứng tên người sử dụng đất) như Ngân hàng đã khởi kiện; **(2)** anh Lưu Nhật Th sẽ trả hết tiền vay gốc, lãi cho Ngân hàng trong thời hạn 01 tháng (từ ngày 22/10/2021 đến hết ngày 22/11/2021). Đến ngày 10/12/2021 anh Lưu Nhật Th đã trả hết tiền vay gốc, lãi theo Ngân hàng Thương mại Cổ phần Kiên L yêu cầu, coi như các đương sự đã thỏa thuận giải quyết với nhau về toàn bộ nội dung vụ án. Do đó, người khởi kiện Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Kiên L tự nguyện rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn anh Lưu Nhật Th không yêu cầu phản tố, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan bà Lâm Thị Hồng M, chị Lưu Thị Anh Th, không yêu cầu độc lập, nên Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 02/2021/TLST-DS ngày 04 tháng 10 năm 2021, về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng và hợp đồng thế chấp tài sản” giữa:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Kiên L. Địa chỉ trụ sở chính: Số 40 - 42 - 44, đường Phạm Hồng Th, phường Vĩnh Thanh V, thành phố Rạch Gi, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện hợp pháp theo ủy quyền của Ngân hàng Thương Mại Cổ Phần Kiên L: Ông Ông Chí T, sinh năm 1976; Chức vụ: Trưởng Phòng KHCP kiêm Trưởng Phòng KHDN Ngân hàng TMCP Kiên Long Chi nhánh Trà Vinh (Giấy ủy quyền số 76/UQ-CNTV ngày 12 tháng 7 năm 2021).

Bị đơn: Anh Lưu Nhật Th, sinh năm 1995. Địa chỉ: Ấp Phước Th, xã Đông H, huyện Duyên H, tỉnh Trà Vinh.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Bà Lâm Thị Hồng M, sinh năm 1975. Địa chỉ: Ấp Phước Th, xã Đông H, huyện Duyên H, tỉnh Trà Vinh.

Chị Lưu Thị Anh Th, sinh năm 2003. Địa chỉ: Ấp Phước Th, xã Đông H, huyện Duyên H, tỉnh Trà Vinh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Các đương sự không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Trả lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần Kiên L tiền tạm ứng án phí đã nộp 16.632.480đ (*bằng chữ*: mười sáu triệu, sáu trăm ba mươi hai nghìn, bốn trăm tám mươi đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0006790 ngày 12/7/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Duyên H, tỉnh Trà Vinh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Trà Vinh;
- VKSND huyện Duyên H;
- CCTHADS huyện Duyên H;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Kim Thị Hồng Nga