TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 03/2023/QĐ-PT	*Hải Phòng, ngày 16 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Vũ Thị Bích Diệp

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Minh Thu

Bà Nguyễn Thị Tuyết Hồng.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2022/KDTM-ST ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng bị kháng cáo như sau:

Ngày 22 tháng 9 năm 2022, bị đơn là Công ty Cổ phần Công nghệ phẩm Hải Phòng có đơn kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm theo hướng không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn về việc đòi nhà số 129 Lạch Tray, phường Lạch Tray, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng và đòi tiền nợ thuê nhà.

XÉT THẤY:

Trước khi mở phiên tòa phúc thẩm, người kháng cáo là Công ty Cổ phần Công nghệ phẩm Hải Phòng rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào các điều 289 và 295 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 21/2022/TLPT-KDTM ngày 18 tháng 11 năm 2022 về việc tranh chấp hợp đồng thuê tài sản, giữa:

Nguyên đơn: Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Quản lý và Kinh doanh nhà Hải Phòng.

Địa chỉ: Số 24 Phan Bội Châu, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

Bị đơn: Công ty Cổ phần Công nghệ phẩm Hải Phòng.

Địa chỉ trụ sở: Số 84+86 Điện Biên Phủ, phường Minh Khai, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng.

Địa chỉ Văn phòng đại diện: Số 53 Lương Khánh Thiện, phường Cầu Đất, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ông Bùi Hữu Quyền.

Địa chỉ: Số 129 Lạch Tray, phường Lạch Tray, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

- Ông Phạm Ngọc Vịnh.

Địa chỉ: Thị trấn An Bài, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình.

- Bà Lê Thị Bích Nga.

Địa chỉ: Số 129 Lạch Tray, phường Lạch Tray, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 05/2022/KDTM-ST ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Công ty Cổ phần Công nghệ phẩm Hải Phòng phải chịu 1.000.000 đồng (một triệu đồng) án phí dân sự phúc thẩm. Công ty Cổ phần Công nghệ phẩm Hải Phòng đã nộp 2.000.000 đồng (hai triệu đồng) - tiền tạm ứng án phí phúc thẩm theo biên lai số 0006705 ngày 04 tháng 10 năm 2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng. Trả lại Công ty Cổ phần Công nghệ phẩm Hải Phòng 1.000.000 đồng (một triệu đồng) - tiền tạm ứng án phí phúc thẩm đã nộp.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSNDTP. Hải Phòng;
- TAND quận Ngô Quyền;
- Chi cục THADS quận Ngô Quyền;
- Lưu hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Vũ Thị Bích Diệp