

Số: 173/2026/QĐST-DS

Vĩnh Long, ngày 21 tháng 4 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Điểm đ khoản 1, Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 09/4/2026, nguyên đơn ông Huỳnh Văn N có nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc ông Huỳnh Văn N yêu cầu bà Trần Thị X trả lại cho ông N phần đất bị lấn chiếm có chiều ngang khoảng 2.9m x chiều dài khoảng 48m, tổng diện tích lấn chiếm là 139.2m² thuộc thửa đất số 126, TĐĐ số 22, diện tích 1285.2m², loại đất cây lâu năm, đất do hộ ông Huỳnh Văn N đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đất tọa lạc tại ấp P, phường P, tỉnh Vĩnh Long được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 384/2025/TLST-DS, ngày 17 tháng 11 năm 2025, về việc “*Tranh chấp Quyền sử dụng đất*”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Huỳnh Văn N**, sinh năm 1955

Địa chỉ: Số D, ấp P, phường P, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn có bà **Trần Thị H**, sinh ngày 15/6/1961. Địa chỉ: Số D, ấp P, phường P, tỉnh Vĩnh Long. (Theo văn bản uỷ quyền ngày 19/6/2025).

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Huỳnh Văn N có bà **Nguyễn Thị Hồng T** - trợ giúp viên pháp lý của Trung tâm T1-Vĩnh Long.

- Bị đơn: Bà **Trần Thị X**, sinh năm 1952

Địa chỉ: ấp P, phường P, tỉnh Vĩnh Long.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Trần Thị H**, sinh ngày 15/6/1961.

2. Ông **Trần Huy H1**, sinh năm 1989.

Cùng địa chỉ: Số D, ấp P, phường P, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về chi phí khảo sát đo đạc, định giá là 1.943.000đ (*Một triệu, chín trăm bốn mươi ba nghìn đồng*) ông Huỳnh Văn N tự nguyện chịu chi phí này, ông Huỳnh Văn N đã nộp xong.

Về án phí: Ông Huỳnh Văn N thuộc diện người cao tuổi, không nộp tiền tạm ứng án phí, nên không hoàn trả tiền tạm ứng án phí cho ông Huỳnh Văn N.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long;
- VKSND Khu vực 1-Vĩnh Long;
- Phòng THADS Khu vực 1-Vĩnh Long;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Võ Thị Hồng Điệp