

TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN PH

TỈNH HẬU GIANG

Số:04/2024/QĐST-DS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc.

PH, ngày 16 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 02 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 98/2022/TLST-DS, ngày 16 tháng 5 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* **Ngân Hàng Thương mại cổ phần A**; Địa chỉ: Số z, P, Phường a, quận N, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: ông Võ Minh T, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị;

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Hiếu S, chức vụ: Giám đốc Chi nhánh Hậu Giang.

Người đại diện ủy quyền tham gia tố tụng: Phan Văn Th, chức vụ: Trưởng phòng phát triển kinh doanh chi nhánh Hậu Giang

- *Bị đơn:* **Dương Quốc D**; sinh năm 1983 và **Nguyễn Thị Kim C**, sinh năm 1989.

Địa chỉ: ấp H, xã B, huyện PH, tỉnh Hậu Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Dương Quốc D và Nguyễn Thị Kim C cùng có nghĩa vụ trả Ngân hàng thương mại cổ phần A tổng số là 718.742.684đ (Bảy trăm mười tám triệu bảy trăm bốn mươi hai ngàn sáu trăm tám mươi bốn đồng). Trong đó: Gốc

340.000.000đ (Ba trăm bốn mươi triệu đồng), Lãi quá hạn 378.742.684đ (Ba trăm bảy mươi tám triệu bảy trăm bốn mươi hai ngàn sáu trăm tám mươi bốn đồng).

Đồng thời phải chịu tiếp tục chịu lãi phát sinh theo hợp đồng tín dụng giữa các bên ký kết cho đến khi thanh toán xong nợ.

Trường hợp Dương Quốc D và Nguyễn Thị Kim C không trả nợ thì Ngân hàng thương mại cổ phần A có quyền yêu cầu cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền xử lý tài sản thế chấp theo hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số K00048/TC19, ngày 12/4/2019 để Ngân hàng thu hồi nợ.

- Về án phí: Dương Quốc D và Nguyễn Thị Kim C phải nộp 16.374.853đ (Mười sáu triệu ba trăm bảy mươi bốn ngàn tám trăm năm mươi ba đồng).

Ngân hàng thương mại cổ phần A được nhận lại 21.000.000đ (Hai mươi một triệu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 0008109, ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện PH, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật Thi hành án dân sự; Thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VK SND huyện PH;
- Lưu hồ sơ vụ án;

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Liêm