| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**KHU VỰC 9 - CÀ MAU** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 384/2026/QĐST-DS | |

*Cà Mau, ngày 11 tháng 8 năm 2026*

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Ông Võ Thanh Q là nguyên đơn đã có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 398/2026/TLST-DS ngày 04 tháng 6 năm 2026 về việc "*Tranh chấp Hợp đồng thuê quyền sử dụng đất*" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông **Võ Thanh Q**, sinh ngày 15/8/19AA. Địa chỉ: Ấp VA, xã HD, tỉnh Cà Mau. Căn cước công dân số 0950670055AA cấp ngày 19/02/2022.

- *Bị đơn:* Ông **Võ Hoàng N,** sinh ngày 01/01/19BB. Đăng ký hộ khẩu thường trú: Ấp NC, xã Ninh Quới, tỉnh Cà Mau; chỗ ở hiện nay: Ấp KX, xã HD, tỉnh Cà Mau. Căn cước công dân số 0950520062BB cấp ngày 16/8/2021.

*Người đại diện theo ủy quyền của ông Võ Hoàng Như:* Ông **Võ Thanh B**, sinh ngày 01/01/19CC. Địa chỉ: Ấp VA, xã HD, tỉnh Cà Mau. Căn cước công dân số 0950660043CC cấp ngày 09/8/2021 (Theo Hợp đồng uỷ quyền ngày 16/7/2026).

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Về quyền khởi kiện lại: Ông Võ Thanh Q có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án đúng theo quy định của pháp luật, mặc dù việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật có tranh chấp.

2.2. Về án phí: Tiền tạm ứng án phí ông Võ Thanh Q đã nộp 1.350.000 đồng (bằng chữ: Một triệu ba trăm năm mươi nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 00072ZZ ngày 03 tháng 6 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau được hoàn lại.

**3**. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- TAND tỉnh Cà Mau;
- VKSND khu vực 9 - Cà Mau;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**(Đã ký tên và đóng dấu)**

**Nguyễn Văn Nhựt**