

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH NAM ĐỊNH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Mai Anh Tuấn

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Hoàng Hào

Ông Phạm Văn Thọ

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Xét thấy: Ngày 07 tháng 9 năm 2024, anh Lã Minh Đ và chị Nguyễn Thị L - là những người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lã Đức C và bà Nguyễn Thị T nộp đơn đề nghị ngày 06 tháng 9 năm 2024 về việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 42/2023/TLST-DS ngày 20 tháng 12 năm 2023 về việc “Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; tranh chấp đòi quyền sử dụng đất”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn:

1. Ông Lã Đức C, sinh năm 1958;

2. Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1961;

Cùng địa chỉ: 3 Quốc lộ A, phường B, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Lã Đức C và bà Nguyễn Thị T: Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1985 và anh Lã Minh Đ, sinh năm 1980; cùng địa chỉ: Xóm Q, xã H, huyện H, tỉnh Nam Định.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Lã Đức C và bà Nguyễn Thị T: Luật sư Nguyễn Thị Thanh T1 - Văn phòng L2 thuộc Đoàn Luật sư tỉnh N.

- Bị đơn:

1. Anh Nguyễn Văn N, sinh năm 1980;

2. Chị Phạm Thị M, sinh năm 1982;

Cùng địa chỉ: Xóm Q, xã H, huyện H, tỉnh Nam Định.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho anh Nguyễn Văn N và chị Phạm Thị M: Luật sư Nguyễn Tiến T2 - Công ty L3 - Đoàn Luật sư Thành phố H; địa chỉ trụ sở: P, phố T, phường T, quận Đ, Thành phố Hà Nội.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Chị Nguyễn Thị L, sinh năm 1985;

2. Anh Lã Minh Đ, sinh năm 1980;

Cùng địa chỉ: Xóm Q, xã H, huyện H, tỉnh Nam Định.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh N;

Địa chỉ trụ sở: Số A đường T, phường P, thành phố N, tỉnh Nam Định.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Văn S - Chức vụ: Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh N.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Mai Thị L1 - Chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện H, tỉnh Nam Định.

4. Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Nam Định;

Địa chỉ trụ sở: Thị trấn Y, huyện H, tỉnh Nam Định.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thế A - Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Nam Định.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Văn K - Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện H, tỉnh Nam Định.

2. Hậu quả của việc đình chỉ việc xét đơn yêu cầu giải quyết việc dân sự:

2.1. Người khởi kiện được nhận lại đơn khởi kiện và các tài liệu chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện.

2.2. Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ vụ án dân sự theo quy định của pháp luật.

2.3. Về chi phí tố tụng:

- Về chi phí tố tụng: Anh Lã Minh Đ và chị Nguyễn Thị L đã nộp đủ chi phí giám định; chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và chi phí định giá tài sản.

- Về án phí: Ông Lã Đức C1, bà Nguyễn Thị T không phải nộp án phí dân sự sơ thẩm.

3. đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể

từ ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày hết thời hạn niêm yết quyết định theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Nam Định;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Mai Anh Tuấn