

TÒA PHÚC THẨM
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO
TẠI ĐÀ NẴNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 03/2025/QĐ-PT

Đà Nẵng, ngày 28 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI ĐÀ NẴNG

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên toà: ông Phùng Anh Dũng.

Các Thẩm phán: ông Đặng Kim Nhân và ông Đinh Phước Hòa

Đại diện Viện công tố và kiểm sát xét xử phúc thẩm tại Đà Nẵng tham gia phiên toà: bà Bùi Ngô Ý Nhi.

Tại Quyết định đình chỉ vụ án hành chính số 16/2025/QĐST-HC ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai).

Toà án nhân dân tỉnh Bình Định (nay thuộc tỉnh Gia Lai) đã căn cứ vào khoản 5, Điều 38, Điều 143, Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “*Khiếu kiện Quyết định hành chính, hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai*”, giữa:

1. *Người khởi kiện:* Bà Lê Thị T, sinh năm 1937; cư trú tại: Thôn C, xã M, huyện P, tỉnh Bình Định (nay thuộc xã A, tỉnh Gia Lai).

Người đại diện theo ủy quyền của bà Lê Thị T: Ông Trần Quốc Q, sinh năm 1992; cư trú tại: Xóm G, thôn C, xã M, huyện P, tỉnh Bình Định (nay thuộc xã A, tỉnh Gia Lai).

2. *Người bị kiện:* Ủy ban nhân dân huyện P, tỉnh Bình Định;

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng là Ủy ban nhân dân xã A, tỉnh Gia Lai.

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

- Bà Lê Thị T1 (chết)

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Lê Thị T1:

+ Bà Từ Thị B, sinh năm: 1944.

+ Ông Trần Văn T2, sinh năm: 1959. Đồng cư trú tại: Thôn C, xã M, huyện P, Bình Định (nay thuộc xã A, tỉnh Gia Lai).

- Bà Lê Thị M (chết) có 02 người con: Huỳnh Thành C (chết) và Huỳnh Ngọc P (chết).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Huỳnh Thành C:

+ Bà Nguyễn Thị G, sinh năm: 1963.

+ Ông Huỳnh Thanh P1, sinh năm: 1989.

+ Bà Huỳnh Thị T3, sinh năm: 1987.

+ Bà Huỳnh Thị H, sinh năm: 1993.

Cùng cư trú tại: Thôn A, xã M, huyện P, Bình Định. (nay thuộc xã A, tỉnh Gia Lai).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Huỳnh Ngọc P: Bà Trương Thị A, sinh năm 1950; cư trú tại: Thôn A, xã M, huyện P, tỉnh Bình Định (nay thuộc xã A, tỉnh Gia Lai).

- Bà Lê Thái M1 (chết).

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của bà Lê Thái M1:

+ Bà Nguyễn Thị P2, sinh năm: 1937.

+ Ông Lê Thái M2, sinh năm: 1962.

Cùng cư trú tại: Số nhà B, đường N, phường B, thành phố L, tỉnh Đồng Nai (nay thuộc phường B, tỉnh Đồng Nai).

Tại Đơn kháng cáo đề ngày 20 tháng 5 năm 2025 của bà Lê Thị T yêu cầu Hội đồng xét xử cấp phúc thẩm hủy quyết định đình chỉ vụ án hành chính nêu trên.

XÉT THẤY:

Theo đơn khởi kiện đề ngày 30/9/2024 và đơn khởi kiện bổ sung ngày 10/12/2024 của bà Lê Thị T yêu cầu Tòa án hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03231/QSDĐ/D12 do UBND huyện P cấp ngày 16/01/2003 cho hộ ông Huỳnh Thành C đối với diện tích 1.126m². (Trong đó, có 200m² đất ở; 926m² đất vườn). Thuộc thửa đất số 683, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại thôn A, xã M, huyện P, tỉnh Bình Định. Buộc UBND huyện P cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của thửa đất nêu trên cho các đồng thừa kế của cụ Lê K và cụ Đình Thị T4 gồm: bà Lê Thị T1, bà Lê Thị M (mẹ ông Huỳnh Thành C), bà Lê Thái M1, bà Lê Thị T. Qua các tài liệu chứng cứ do các bên đương sự cung cấp có trong hồ sơ đều thể hiện rõ ngày 16/09/2006 bà Lê Thị T đã biết nên viết đơn khởi kiện gửi đến Tòa án nhân dân huyện Phù Mỹ về việc chia tài sản chung đối với thửa đất số 683, tờ bản đồ số 17, diện tích 1.126m² do UBND huyện P cấp ngày 16/01/2003 cho hộ ông Huỳnh Thành C đã được Tòa án nhân dân huyện

Phù Mỹ xử sơ thẩm theo bản án số 59/2014/DSST ngày 15/07/2014. Sau đó, bà Lê Thị T và bà Lê Thị T5 (Tui) làm đơn kháng cáo được Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định xử phúc thẩm theo bản án số 06/QĐPT-TA ngày 24/03/2015 đã có hiệu lực pháp luật. Nên bà Lê Thị T làm đơn khiếu nại gửi đến Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng đề giải quyết đơn đề nghị giám đốc thẩm đối với bản án số 59/2014/DSST ngày 15/07/2014 của Tòa án nhân dân huyện Phù Mỹ và Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 06/QĐPT-TA ngày 24/03/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định về việc “*Tranh chấp chia tài sản chung*”. Ngày 23/03/2018 Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng ban hành Thông báo số 77a/TB-TA ngày 23/03/2018 là không có căn cứ kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối với bản án dân sự sơ thẩm số 59/2014/DSST ngày 15/07/2014 của Tòa án nhân dân huyện Phù Mỹ và khiếu nại yêu cầu giám đốc thẩm quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số 06/QĐPT-TA ngày 24/03/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định. Sau khi bà Lê Thị T nhận được Thông báo số 77a/TB-TA ngày 23/03/2018 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng thì bà Lê Thị T tiếp tục làm đơn khiếu nại đến UBND tỉnh B tố cáo lãnh đạo UBND xã M và UBND huyện P cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Huỳnh Thành C vào năm 2003 là không đúng được chủ tịch UBND tỉnh B ban hành công văn số 6278/UBND-TD ngày 17/09/2020 v/v trả lời đơn của bà Lê Thị T cho bà Lê Thị T nhận.

Như vậy, bà Lê Thị T trực tiếp nhận và biết được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03231/QSDĐ/D12 do UBND huyện P cấp ngày 16/01/2003 cho hộ ông Huỳnh Thành C đối với diện tích 1.126m². (Trong đó có 200m² đất ở; 926m² đất vườn). Thuộc thửa đất số 683, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại thôn A, xã M, huyện P, tỉnh Bình Định vào ngày 16/09/2006, nhưng đến ngày 30/09/2024 bà Lê Thị T mới nộp đơn khởi kiện yêu cầu Tòa án hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03231/ QSDĐ/D12 do UBND huyện P cấp ngày 16/01/2003 cho hộ ông Huỳnh Thành C đối với diện tích 1.126m². (Trong đó có 200m² đất ở; 926m² đất vườn). Thuộc thửa đất số 683, tờ bản đồ số 17 tọa lạc tại thôn A, xã M, huyện P, tỉnh Bình Định là hết thời hiệu khởi kiện quy định tại điểm a, khoản 2 Điều 116 Luật tố tụng hành chính. Hơn nữa tại quyết định số 06/QĐPT-TA ngày 24/03/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định. Đình chỉ xét xử phúc thẩm nên bản án dân sự số 59/2014/DSST ngày 15/07/2014 của Tòa án nhân dân huyện Phù Mỹ đã có hiệu lực pháp luật nên việc yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 03231/QSDĐ/D12 do UBND huyện P cấp ngày 16/01/2003 cho hộ ông Huỳnh Thành C đã được giải quyết bằng bản án dân sự đã có hiệu lực pháp luật theo quy định tại điểm d, khoản 1 Điều 123 Luật tố tụng hành chính. Do đó trường hợp khởi kiện của bà Lê Thị T đã hết thời hiệu khởi kiện và sự việc đã được giải quyết bằng bản án của Tòa án đã có hiệu lực pháp luật. Căn cứ quy định tại điểm g, h khoản 1 Điều 143 của Luật tố tụng hành chính, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án.

Do đó, Tòa án cấp sơ thẩm căn cứ theo quy định tại khoản 5, Điều 38, Điều 143, Điều 144 của Luật tố tụng hành chính, ban hành Quyết định đình chỉ vụ án hành chính số 16/2025/QĐST-HC ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Tòa án

nhân dân tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai) là có căn cứ, đúng pháp luật. Tại phiên tòa phúc thẩm bà Lê Thị T không cung cấp được tài liệu, chứng cứ chứng minh cho yêu cầu kháng cáo của mình, vì vậy Tòa án cấp phúc thẩm không có cơ sở chấp nhận kháng cáo của bà.

Căn cứ vào điểm a khoản 5 Điều 243 Luật tổ tụng hành chính, Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của người khởi kiện là bà Lê Thị T; giữ nguyên Quyết định đình chỉ vụ án hành chính số 16/2025/QĐST-HC ngày 13 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định (nay là Tòa án nhân dân tỉnh Gia Lai).

2. Án phí hành chính phúc thẩm: bà Lê Thị T được miễn án phí hành chính phúc thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND tối cao;
- VCT&XXPT tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Gia Lai;
- VKSND tỉnh Gia Lai;
- THADS tỉnh Gia Lai;
- Các đương sự;
- Lưu HSVA, Lưu trữ.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TOẠ PHIÊN HỢP**

(Đã ký)

Phùng Anh Dũng

