TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN HÓC MÔN** THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**
Số: 47/2022/QĐST-DS	*Hóc Môn, ngày 22 tháng 02 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn nộp đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của phía nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật và đạo đức xã hội nên được Tòa án chấp nhận. Đồng thời, trong vụ án trên bị đơn không có yêu cầu phản tố, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 586/2020/TLST-DS ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất", giữa:

- Nguyên đơn: Bà Trần Thị Q, sinh năm 1966; địa chỉ: Số A Đường B, Khu phố C, phường BCh, quận Thủ Đức, Tp.Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: ông Đồng Quốc D, sinh năm 1988; thường trú: thôn M, xã P, huyện Bác Ái, tỉnh Ninh Thuận - theo Giấy ủy quyền số công chứng 07299, quyển số 08 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 11 tháng 8 năm 2020 của Văn phòng công chứng Nguyễn Lê Nghĩa.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Cẩm H, sinh năm 1955, địa chỉ: 104/3B ấp T2, xã T, huyện Hóc Môn, Tp.Hồ Chí Minh.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ông Lê Kỹ H, sinh năm 1953;

+ Bà Lê Thị Thanh T, sinh năm 1982;

+ Ông Lê Quốc T, sinh năm 1980,

Cùng địa chỉ: 104/3B ấp T2, xã T, huyện Hóc Môn, Tp.Hồ Chí Minh

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

- Trả lại tiền tạm ứng án phí đã nộp 21.000.000 đồng cho bà Trần Thị Q, theo biên lai thu tiền số 0076709 ngày 12 tháng 11 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, Tp.Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND TP.HCM;
- VKSND H.HM;
- THADS H.HM;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(đã ký)

Phạm Văn Huy