TÒA ÁN NHÂN DÂN **THỊ XÃ HOÀI NHƠN** **TỈNH BÌNH ĐỊNH** Số: 297/2023/QĐST-DS	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc** *Hoài Nhơn, ngày 26 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 18 tháng 9 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 150/2023/TLST-DS ngày 01 tháng 6 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q

Địa chỉ: Tầng 1 và Tầng 2, Toà nhà SailingToWer-111A Pasteur, phường B , Quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hàn Ngọc V – Chức vụ Tổng giám đốc

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn: Ông Đàm Nguyễn Trí Nh, ông Phan Văn C, ông Nguyễn Đăng Nh, ông Đoàn Đức Đ.

Cùng địa chỉ: Tầng , Toà nhà Paxs, số 26 Ung Văn K, phường 25, quận Bình Th, thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Vợ chồng ông Huỳnh Đức V, sinh năm 1987,

Bà Lê Thị Ch, sinh năm 1991

Cùng địa chỉ: Khu phố Phụ Đ, phường Bồng S, thị xã Hoài Nh, tỉnh Bình Đ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Vợ chồng ông Huỳnh Đức V, bà Lê Thị Ch trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q tổng số tiền tính đến ngày 18/9/2023 là 1.190.385.848đ (Một tỷ một trăm chín chục triệu ba trăm tám mươi lăm nghìn tám trăm bốn mươi tám đồng), trong đó nợ gốc là 853.070.529đ (Tám trăm năm mươi ba triệu không trăm bảy chục nghìn năm trăm hai mươi chín đồng), nợ lãi trong hạn 6.048.006đ (Sáu triệu không trăm bốn mươi tám nghìn không trăm lẻ sáu đồng), lãi quá hạn 331.267.313đ (Ba trăm ba mươi mốt triệu hai trăm sáu mươi bảy nghìn ba trăm mười ba đồng); Thời hạn trả tiền là ngày 12/10/2023.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày 18/9/2023 khách hàng vay còn phải tiếp tục chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ gốc chưa thanh toán, theo mức lãi suất mà các bên thoả thuận trong hợp đồng cho đến khi thanh toán xong khoản nợ gốc này. Trường hợp trong hợp đồng tín dụng, các bên có thoả thuận về điều chỉnh lãi suất cho vay theo từng thời kỳ của Ngân hàng cho vay thì lãi suất mà khách hàng vay phải tiếp tục thanh toán cho Ngân hàng cho vay theo quyết định của Toà án cũng sẽ được điều chỉnh cho phù hợp với sự điều chỉnh lãi suất của ngân hàng cho vay.

Án phí dân sự sơ thẩm: Vợ chồng ông Huỳnh Đức V, bà Lê Thị Ch chịu 23.856.000đ (Hai mươi ba triệu tám trăm năm mươi sáu nghìn đồng) sung vào công quỹ Nhà nước. Hoàn trả cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Q 58.040.000đ (năm mươi tám triệu không trăm bốn mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Toà án số AA/2021/ 0029732 ngày 26/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND thị xã Hoài Nhơn;
- Chi cụcTHADS thị xã Hoài Nhơn
- Chi cụcTHADS quân Phú Nhuận,TPHCM
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

Trần Thị Ngọc Bích