

Số: 34/2026/QĐST-DS

Đồng Tháp, ngày 04 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212, điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 24 tháng 02 năm 2026 về việc các đương sự đã thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 518/2025/TLST-DS ngày 25 tháng 12 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng tín dụng*”.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank).

Địa chỉ trụ sở: Số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Đặng Nguyễn Xuân Khoa, Cán bộ xử lý nợ (Theo văn bản ủy quyền ngày 02/02/2026).

Bị đơn: Anh Đoàn Hoàng M, sinh năm 1994.

Căn cước công dân 087094001257

Địa chỉ: Tổ 12, ấp An Phú, xã Tân Nhuận Đông, tỉnh Đồng Tháp.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Đoàn M Thiện đồng ý trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) tổng số tiền gốc và lãi (tiền lãi tạm tính đến ngày 06/11/2025) là 202.820.648 đồng. Trong đó gồm tiền gốc: 189.674.870 đồng, tiền lãi: 13.145.778 đồng.

Anh Đoàn Hoàng M đồng ý tiếp tục tính lãi kể từ ngày 06/11/2025 theo đúng thỏa thuận trong Hợp đồng cho đến khi thanh toán hết nợ cho Ngân hàng.

Công nhận hợp đồng thế chấp số LN2206095954405/HĐTC ngày 01/7/2022 giữa Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng với anh Đoàn Hoàng M.

Trường hợp, anh Đoàn Hoàng M không thực hiện đúng nghĩa vụ thanh toán khoản nợ nêu trên và lãi suất phát sinh thì Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án dân sự có thẩm quyền phát mãi, kê biên tài sản thế chấp để thu hồi nợ.

- Về án phí dân sự sơ thẩm; hai bên thỏa thuận:

Anh Đoàn Hoàng M tự nguyện nộp 5.370.516 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank) số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.071.000 đồng theo biên lai thu số 0014424 ngày 22/12/2025 và số tiền tạm ứng án phí đã nộp 300.000 đồng theo biên lai thu số 0014425 ngày 24/12/2025 tại Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND Khu vực 8;
- Phòng THADS Khu vực 8;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Kiều