

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
HUYỆN N
TỈNH ĐỒNG NAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/2018/QĐDS-ST

Ngày: 31 – 5 - 2018

V/v: “Yêu cầu thông báo tìm kiếm
người vắng mặt tại nơi cư trú”.

**NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN N, TỈNH ĐỒNG NAI**

Với thành phần giải quyết việc dân sự:

Chủ tọa phiên họp: Ông Trần Nguyên Vũ - Thẩm phán

Thư ký phiên họp: Ông Phạm Vũ Ngọc Hiệp - Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân huyện N.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân huyện N, tỉnh Đồng Nai tham gia phiên họp: Ông Phạm Hùng Chinh - Kiểm sát viên.

Trong ngày 31 tháng 5 năm 2018 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Đồng Nai mở phiên họp sơ thẩm công khai giải quyết việc dân sự thụ lý số: 06/2018/TLST-DS ngày 13 tháng 3 năm 2018 về yêu cầu “Thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú” theo Quyết định mở phiên họp số: 04/2017/QĐPH-ST ngày 14 tháng 5 năm 2018.

- *Người yêu cầu giải quyết việc dân sự:* Ông Đinh Cao A, sinh năm 1970;

Địa chỉ: Đường X, phường Y, quận B, thành phố Hồ chí Minh.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Bùi Bá Đ, sinh năm 1970;

Địa chỉ nơi cư trú cuối cùng: Ấp 3, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

- *Những vấn đề cụ thể yêu cầu Tòa án giải quyết:* Ông Đinh Cao A yêu cầu Tòa án nhân dân huyện Nhơn Trạch thông báo tìm kiếm đối với ông Bùi Bá Đ, sinh năm 1957 vắng mặt tại nơi cư trú cuối cùng tại địa chỉ: Ấp 3, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

NHẬN ĐỊNH

Sau khi nghiên cứu các tài liệu, chứng cứ có trong hồ sơ việc dân sự được thẩm tra tại phiên họp và căn cứ vào kết quả tranh luận tại phiên họp, Tòa án nhân dân huyện N, tỉnh Đồng Nai, nhận định:

Vào ngày 06/9/2016 ông Đinh Cao A có nhận chuyển nhượng của ông Bùi Bá Đ 01 căn nhà cấp 4 và diện tích đất dài 4,5 mét, ngang 20 mét với giá 300.000.000

đồng, ông A giao trước 160.000.000 đồng. Tháng 7/2017 ông A đến nhà ông Đ giao tiếp 140.000.000 đồng thì nhà ông Đ người khác đã quản lý, ông không A không gặp được ông Đ và cho đến nay cũng không biết ông Đ ở đâu.

Ngày 12/3/2018, ông Đinh Cao A nộp đơn yêu cầu Tòa án thông báo tìm kiếm ông Bùi Bá Đ vắng mặt tại nơi cư trú để ông bổ sung vào thủ tục khởi kiện ông Đ đối với hợp đồng chuyển nhượng đất trên.

Qua đơn yêu cầu, lời khai tại hồ sơ cũng như lời trình bày tại phiên họp của ông Ánh và biên bản xác minh tại Ủy ban nhân dân xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai thể hiện: Ông Bùi Bá Đ, sinh năm 1970 hiện có đăng ký hộ khẩu thường trú tại: Ấp 3, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai nhưng ông Đ đã bỏ đi khỏi địa phương từ tháng 7 năm 2017 cho đến nay không có tin tức gì.

Như vậy, đã có đủ căn cứ xác định ông Bùi Bá Đ vắng mặt tại địa phương nơi cư trú cuối cùng đến nay đã quá 06 tháng. Căn cứ Điều 64 của Bộ luật dân sự năm 2015; Điều 381 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, xét thấy yêu cầu của ông Đinh Cao A là có cơ sở, nên Tòa án chấp nhận.

Về lệ phí việc dân sự sơ thẩm: Ông Đinh Cao A phải chịu lệ phí việc dân sự theo quy định.

Ý kiến của đại diện Viện Kiểm sát nhân dân huyện N, tỉnh Đồng Nai phát biểu tại phiên họp đề nghị Tòa tuyên bố ông Bùi Bá Đ, sinh năm 1970 vắng mặt tại nơi cư trú cuối cùng tại địa chỉ: Ấp 3, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai là phù hợp với nhận định nên chấp nhận.

Vì các lẽ trên;

QUYẾT ĐỊNH

Căn cứ khoản 2 Điều 27, Điều 361, 369, 370, 371, 372, 383 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; Điều 64 của Bộ luật dân sự năm 2015; Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án.

Chấp nhận đơn yêu cầu thông báo tìm kiếm người vắng mặt tại nơi cư trú của ông Đinh Cao A.

Thông báo tìm kiếm đối với ông Bùi Bá Đ, sinh năm 1970 vắng mặt tại nơi cư trú cuối cùng tại địa chỉ: Ấp 3, xã P, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

Thông báo tìm kiếm ông Bùi Bá Đ được đăng trên một trong các báo hàng ngày của trung ương trong ba số liên tiếp và phát sóng trên Đài phát thanh hoặc Đài truyền hình của trung ương ba lần trong 03 ngày liên tiếp theo quy định của pháp luật.

Về lệ phí việc dân sự sơ thẩm: Ông Đinh Cao A phải chịu 300.000 đồng, được trừ vào số tiền 300.000 đồng lệ phí đã nộp (theo biên lai thu số 006404 ngày 23/5/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, tỉnh Đồng Nai).

Ông Đinh Cao A được quyền kháng cáo quyết định giải quyết việc dân sự này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày Tòa án ra quyết định. Ông Đ được quyền kháng cáo quyết định giải quyết việc dân sự này trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được thông báo, niêm yết.

Nơi nhận:

- VKSND huyện N;
- THADS huyện N;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- Dương sự;
- Lưu HS, VP.

THẨM PHÁN

Trần Nguyên Vũ