TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:**143** /2020/QĐST-DS	*Tân Phú, ngày 09 tháng 06 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 321/2017/DSST ngày 05 tháng 10 năm 2017 về việc " Tranh chấp về quyền sở hữu nhà" giữa:

***Nguyên đơn*:** Bà Lý Ngọc Liên, sinh năm 1956

Địa chỉ: 319 đường Âu Cơ, Phường 10, Quận Tân Bình.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Bùi Vân Long, sinh năm 1977

Địa chỉ: 123F tầng 3, Bình Tây, Phường 1, Quận 6.

***Bị đơn*:** Bà Lai Chánh, sinh năm 1944

Địa chỉ: 56/2 Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Tạ Thanh Phúc, sinh năm 1973

Địa chỉ: 116/26 Lê Trọng Tấn, Phường Sơn Kỳ, Quận Tân Phú.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về án phí dân sự sơ thẩm: Hoàn cho bà Lý Ngọc Liên toàn bộ số tiền tạm ứng án phí 2.500.000 đồng theo Biên lai thu số AA/2017/0009859 ngày 05/10/2017 của Chi cục thi hành án dân sự quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh.

Quyền khởi kiện lại vụ án theo qui định tại Điều 218 Bộ luật tố tụng dân sự

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Các đương sự; - Viện kiểm sát nhân dân quận Tân Phú; - Chi cục THA DS Q. Tân Phú; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Nguyễn Thị Kim Cương**