TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 4 – HÀ NỘI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **817**/2025/QĐST-DS	*Hà Nội, ngày 24 tháng 10 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 674/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2025 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"* của Tòa án nhân dân Tòa án nhân dân Khu vực 4 – Hà Nội;

Xét thấy: Ngày 24/10/2025, nguyên đơn là ông Lưu Đình C có đơn yêu cầu rút đơn khởi kiện. Xét việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý 674/2025/TLST-DS ngày 23 tháng 10 năm 2025 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"* giữa:

- Nguyên đơn: **Ông Lưu Đình C, sinh năm 1943.** CCCD số 001043002764 do Cục C1 về TTXH cấp ngày 29/4/2021. Địa chỉ: Tổ dân phố số B M, phường T, quận N, thành phố Hà Nội (nay là phường X, thành phố Hà Nội).

- Bị đơn: **Ông Đào Khánh H, sinh năm 1956.** CCCD số 001056003757. Nơi thường trú và cư trú: Tổ dân phố số B M, phường T, quận N, thành phố Hà Nội (nay là phường X, thành phố Hà Nội).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Khi có quyết định đình chỉ giải quyết vụ án, đương sự không có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án đó, nếu việc khởi kiện vụ án sau không có gì khác với vụ án trước về nguyên đơn, bị đơn và quan hệ pháp luật tranh chấp, trừ trường hợp quy định tại khoản 3 Điều 192, điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và các trường hợp khác theo quy định của pháp luật.

- Ông Lưu Đình C được miễn nộp tiền tạm ứng án phí theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Đỗ Thúy A