TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 01/2022/QĐ-PT	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 01 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CHẤP NHẬN VIỆC KHÁNG CÁO QUÁ HẠN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét kháng cáo quá hạn gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông Vũ Ngọc Huynh

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Tửu

Ông Lê Thành Long

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Ông Nguyễn Kim Đoạn - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm, ngày 17 tháng 9 năm 2020, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Văn Tuấn A có đơn kháng cáo đối với bản án sơ thẩm số 17/2020/DS-ST ngày 31 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân tỉnh Lâm Đồng với nội dung đề nghị Tòa án cấp phúc thẩm hủy toàn bộ bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Việc kháng cáo của ông Văn Tuấn A là quá thời hạn quy định tại Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Việc kháng cáo quá hạn là do ngày 03/9/2020, ông Văn Tuấn A có làm đơn kháng cáo cùng với ông Văn Khôi Ng. Tuy nhiên, đơn kháng cáo chỉ có chữ ký của ông Văn Khôi Ng, mà thiếu chữ ký của ông Văn Tuấn A. Ông Văn Khôi Ng đã thực hiện các thủ tục kháng cáo đúng quy định của pháp luật và được Tòa án chấp nhận. Sau đó, ngày 17/9/2020 ông Văn Tuấn A đã khắc phục bằng cách nộp đơn kháng cáo quá hạn đúng quy định của pháp luật. Do đó, Tòa án cấp phúc thẩm chấp nhận đơn kháng cáo quá hạn của ông Văn Tuấn A.

Vì các lẽ trên;

Căn cứ vào Điều 275 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của: Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là ông Văn Tuấn A đối với bản án sơ thẩm số 17/2020/DS-ST ngày

31 tháng 8 năm 2020 của Toà án nhân dân tỉnh Lâm Đồng về "Yêu cầu hủy hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất; hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và yêu cầu tháo dỡ công trình xây dựng trên đất".

2. Tòa án cấp sơ thẩm có trách nhiệm tiến hành các thủ tục do Bộ luật tố tụng dân sự quy định.

Nơi nhận:
- VKSNDCC tại TP. Hồ Chí Minh; (1)
- TAND tỉnh Lâm Đồng; (1)
- VKSND tỉnh Lâm Đồng; (1)
- Cục THADS tỉnh Lâm Đồng; (1)
- Nguyên đơn; (1)
- Bị đơn; (3)
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan (12)
- Lưu hồ sơ vụ án (1) (QĐ- NTTAM).

TM. HỘI ĐỒNG XÉT KHÁNG CÁO QUÁ HẠN
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Vũ Ngọc Huynh