

Số: 11/2025/QĐST - DS

Quảng Trị, ngày 18 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 10 tháng 9 năm 2025, về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 02/2025/TLST- DS ngày 17 tháng 7 năm 2025.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Mỹ L, sinh năm: 1987; địa chỉ nơi cư trú: Khu phố A, phường Đ, tỉnh Q. Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Đoàn Chiến T, sinh năm: 1990; địa chỉ nơi cư trú: Khu phố A, phường Đ, tỉnh Q.

- Bị đơn: Bà Trần Thị Diệu T, sinh năm 1984; địa chỉ nơi cư trú: Thôn T, xã V, tỉnh Q.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Về nghĩa vụ trả lại tiền đặt cọc:

Bị đơn bà Trần Thị Diệu T đồng ý trả lại số tiền đặt cọc: 50.000.000đ (năm mươi triệu đồng) cho nguyên đơn bà Nguyễn Thị Mỹ L, theo hợp đồng đặt cọc ngày 25/3/2025 đã được ký kết giữa bà Nguyễn Thị Mỹ L và bà Trần Thị Diệu T.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án, người phải thi hành án không thanh toán số tiền trên thì hàng tháng còn phải chịu tiền lãi với lãi suất theo khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự trên số tiền gốc và thời gian chậm thi hành án.

Về án phí và tạm ứng án phí:

- Bị đơn bà Trần Thị Diệu T thuận chịu: 2.500.000đ (*hai triệu năm trăm nghìn đồng*) tiền án phí dân sự sơ thẩm.

- Trả lại cho bà Nguyễn Thị Mỹ L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là: 2.500.000đ (*hai triệu năm trăm nghìn đồng*), theo Biên lai thu số: 0000925 ngày 17 tháng 7 năm 2025 của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8, tỉnh Quảng Trị.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 8;
- Phòng THADS T.Quảng Trị.
- TAND T.Quảng Trị;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Lê Đức Minh