

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;
Sau khi nghiên cứu hồ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Trương A là ông Trương Hoài B có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 210/2024/TLST- DS ngày 29/10/2024 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

* **Nguyên đơn:** Bà Trương A, sinh năm 1983, địa chỉ liên hệ: B14.09 Aview khu 13C Greenlife Nguyễn Văn Linh, phường Phong Phú, quận L C, thành phố D. Nay là xã L E, thành phố D. Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trương Hoài B, sinh năm 1979, địa chỉ: 80 Quốc lộ 13, thị trấn Tân Khai, huyện Hớn F, tỉnh L G. Nay là xã Tân Khai, tỉnh Đồng H.

* **Bị đơn:** Công ty Cổ phần đầu tư Ngôi Sao Y; địa chỉ: 541 A-C Nơ Trang Long, phường 13, quận L J, thành phố D. Nay là phường L Lợi K, thành phố D.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Thanh L, sinh năm 1983; đại chỉ: 39/17/14 Đường 22, phường Linh M, thành phố Thủ N, thành phố D. Nay là phường Thủ N, thành phố D.

* **Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:** Bà Võ Thị Như Ý, sinh năm 1994; Địa chỉ: Căn hộ số 12.7 Chung cư Homyland 1 số 202/16 Nguyễn Duy Trinh, khu phố 5, phường L Trung Tây, thành phố Thủ N, thành phố D. Nay là phường L T, thành phố D.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo thủ tục chung.

- Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Buộc bà A chịu 4.500.000đ (Bà A đã nộp xong).

- Án phí: Hoàn trả cho bà Trương A 12.000.000đ (Mười hai triệu đồng) tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 49954 ngày 13/6/2022 của Chi cục thi hành án dân sự quận L J. Nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 5 – Thành phố D; trụ sở: 200/20 L Lợi, phường L Lợi K, thành phố D.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng⁽²⁾;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND Khu vực 4;
- Phòng THADS Khu vực 4;
- Các đương sự;
- Lưu.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Linh

