TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8- BẮC NINH Số: 78/2025/QĐST-DS	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bắc Ninh, ngày 20 tháng 9 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TOÀ ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 8- BẮC NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán chủ toạ phiên toà: Bà Nguyễn Thị Lan Hương.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Văn Tấn và bà Đào Thị Thu.

Căn cứ vào các Điều 26, 35, 39, 144, 147, 158, 166, 217, 218, 219, 227, 228, 235, 244, 262, 264, 266, 271 và điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Căn cứ Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14, ngày 30/12/2016 của Uỷ ban thường vụ Quốc hội quy định về án phí, lệ phí Toà án;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án Dân sự sơ thẩm thụ lý số: 74/2025/TLST - DS ngày 26/3/2025.

Xét thấy: Tại phiên toà Nguyên đơn tự nguyện có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; theo quy định tại điểm c, khoản 1; Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và được Toà án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự sơ thẩm đã thụ lý số: 74/2025/TLST - DS ngày 26/3/2025, về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn Khánh, sinh năm 1961;

HKTT: Thôn Duệ Khánh, xã Nội Duệ, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Tổ dân phố Trung Kiên, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Nay là: Tổ dân phố Trung Kiên, xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của ông Khánh:

1. Ông Lưu Bình Dương – Luật sư, Văn phòng Luật sư Lưu Bình Dương, Đoàn luật sư tỉnh Thái Nguyên;

Địa chỉ: Số 1A, ngõ 57, đường Xuân Hòa, phường Phan Đình Phùng, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Nay là: Số 1A, ngõ 57, đường Xuân Hòa, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.

2. Ông Nguyễn Ngọc Thụy – Luật sư, Văn phòng Luật sư Thụy Hoàng, Đoàn Luật sư tỉnh Thái Nguyên;

Địa chỉ: Số 18, ngõ 30, đường Z115, tổ 3, phường Tân Thịnh, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Nay là: Số 18, ngõ 30, đường Z115, tổ 3, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên

Bị đơn: Bà Đỗ Thị Tâm, sinh năm 1945;

Địa chỉ: Thôn Duệ khánh, xã Nội Duệ, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Nay là: Thôn Duệ Khánh, xã Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Nguyễn Thị Sử, sinh năm 1958;

2. Bà Nguyễn Thị Thế, sinh năm 1960;

3. Bà Nguyễn Thị Liên, sinh năm 1963;

4. Ông Nguyễn Khánh Hoàng, sinh năm 1965;

5. Ông Nguyễn Văn Trị, sinh năm 1967;

6. Bà Nguyễn Thị Khuyên, sinh năm 1969;

7. Bà Nguyễn Thị Hồng, sinh năm 1971;

8. Bà Nguyễn Thị Gấm, sinh năm 1973;

9. Anh Nguyễn Văn Bách, sinh năm 1982;

10. Bà Trần Thị Thanh Hòa, sinh năm 1955;

Cùng địa chỉ: Tổ dân phố Trung Kiên, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Nay là: Tổ dân phố Trung Kiên, xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

11. Chị Nguyễn Thị Phương Hảo, sinh năm 1978;

12. Anh Nguyễn Việt Anh, sinh năm 1984;

Địa chỉ: Tổ dân phố Tân Thành 2, phường Đồng Bẩm, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Nay là: Tổ dân phố Tân Thành 2, phường Linh Sơn, tỉnh Thái Nguyên.

13. Chị Nguyễn Thị Thu Hiền, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Xóm Tân Tiến, xã Phú Tiến, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Địa chỉ: Xóm Tân Tiến, xã Trung Hội, tỉnh Thái Nguyên.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Sử, bà Thế, bà Liên, ông Hoàng, ông Trị, bà Khuyên, bà Hồng, bà Gấm, chị Hảo, chị Hiền, anh Bách, anh Việ Anh, bà Hòa: Ông Nguyễn Văn Khánh, sinh năm 1961;

Địa chỉ: Tổ dân phố Trung Kiên, thị trấn Chợ Chu, huyện Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

Nay là: Tổ dân phố Trung Kiên, xã Định Hóa, tỉnh Thái Nguyên.

14. Bà Nguyễn Thị Tâm, sinh năm 1974;

Địa chỉ: Thôn Lũng Sơn, thị trấn Lim, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

Nay là: Thôn Lũng Sơn, xã Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

15. Anh Nguyễn Văn Minh, sinh năm 1999;

Địa chỉ: Tổ dân phố Sau, phường Lương Sơn, thành phố Sông Công, tỉnh Thái Nguyên.

Nay là: Tổ dân phố Sau, phường Bách Quang, tỉnh Thái Nguyên.

16. Chị Trương Thị Ngọc Ánh, sinh năm 1999;

17. Ông Nguyễn Văn Tuân, sinh năm 1970;

18. Ông Nguyễn Văn Chính, sinh năm 1975;

19. Ông Nguyễn Văn Tịnh, sinh năm 1977;

20. Bà Lê Thị Hạnh, sinh năm 1972;

21. Bà Lê Thị Thủy, sinh năm 1953;

22. Ông Lê Hồng Tiến, sinh năm 1936;

23. Ông Lê Văn Dư, sinh năm 1947;

24. Ông Lê Văn Sơn, sinh năm 1952;

25. Ông Lê Văn Quang, sinh năm 1957;

26. Bà Lê Thị Thơm, sinh năm 1959;

27. Bà Lê Thị Hương, sinh năm 1963;

28. Bà Lê Thị Ngát, sinh năm 1966;

Cùng địa chỉ: Thôn Duệ Khánh, xã Nội Duệ, huyện Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh;

Nay là: Thôn Duệ Khánh, xã Tiên Du, tỉnh Bắc Ninh.

29. Ông Lê Văn Khánh (Tùng), sinh năm 1969;

Địa chỉ: Số 32, Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Nay là: Số 32, Trần Nguyên Hãn, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

30. Bà Lê Thị Phụng, sinh năm 1940;

Địa chỉ: Số 75, Khu 1, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ việc theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Nguyên đơn anh ông Nguyễn Văn Khánh được tiền nộp tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn Khánh tự nguyện chịu cả tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ tài sản. Xác nhận nguyên đơn đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND KV8;
- Phòng THADS KV8;
- Lưu hồ sơ vụ án.

T.M HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN-CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ

Nguyễn Thị Lan Hương

Địa chỉ: Số 32, Trần Nguyên Hãn, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;

Nay là: Số 32, Trần Nguyên Hãn, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh.

30. Bà Lê Thị Phụng, sinh năm 1940;

Địa chỉ: Số 75, Khu 1, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ việc theo quy định của pháp luật.

- Về án phí: Nguyên đơn anh ông Nguyễn Văn Khánh được tiền nộp tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm.

- Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Nguyễn Văn Khánh tự nguyện chịu cả tiền chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ tài sản. Xác nhận nguyên đơn đã nộp đủ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

Các Hội thẩm nhân dân		**Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà**
Nguyễn Văn Tấn	**Đào Thị Thu**	**Nguyễn Thị Lan Hương**