

Số: 57/2025/QĐST-DS

Bình Đại, ngày 22 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219, khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 481/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”;

Xét thấy: Ngày 20 tháng 5 năm 2025, nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện và phù hợp với quy định pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án về dân sự thụ lý số 481/2024/TLST-DS ngày 25 tháng 11 năm 2024 về việc: “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*”, giữa:

* Nguyên đơn: Ông Q, sinh năm 1992.

Địa chỉ: A2-01.5 Khối A, CC T, phường T, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

* Bị đơn: Bà Ng, sinh năm 1996.

Địa chỉ: ấp B, thị trấn B, huyện B, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền nộp đơn khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.

- Hoàn trả cho người khởi kiện các tài liệu chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện.

- Hoàn trả cho ông Q số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 22.074.565 (Hai mươi hai triệu không trăm bảy mươi bốn nghìn năm trăm sáu mươi lăm) đồng theo các biên lai thu tiền số 0006936, 0006937 ngày 25/11/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

3. Trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận quyết định, các đương sự có quyền kháng cáo; Viện kiểm sát có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

*** Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Bến Tre;
- VKSND huyện Bình Đại;
- Chi cục THADS huyện Bình Đại;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thanh Tùng