

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN BÙ GIA MẬP, TỈNH BÌNH PHƯỚC**

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Nguyễn Thị Tuyết

*Các Hội thẩm nhân dân:*

1. Ông Phan Tấn Lãm

2. Bà Nguyễn Thị Mùa

Căn cứ vào các Điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn đã có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 11/2021/TLST-DS ngày 18 tháng 3 năm 2021 về việc “Tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

\* *Nguyên đơn:* Ông Trần Đình S, sinh năm 1982 và bà Lê Thị Ngân H, sinh năm 1984

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã K, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước

\* *Bị đơn:* Ông Võ Hiếu H1, sinh năm 1966 và Bà Đỗ Thị Như Tr, sinh năm 1977

Cùng địa chỉ: Thôn 4, xã K, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước

\* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Ông Vũ Tiến D, sinh năm 1974

Địa chỉ: Thôn 4, xã K, huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình Phước

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại cho nguyên đơn ông Trần Đình S và bà Lê Thị Ngân H đơn khởi kiện cùng các tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn khởi kiện khi ông S và bà H có yêu cầu.

Trả lại số tiền tạm ứng án phí 500.000 đồng (*Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng*) mà ông S và bà H đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0007597 ngày 16 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bù Gia Mập, tỉnh Bình

Phước.

Nguyên đơn ông Trần Đình S và bà Lê Thị Ngân H có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Về chi phí đo đạc, xem xét thẩm định và định giá tài sản là 6.535.235 đồng (*Sáu triệu năm trăm ba mươi lăm nghìn hai trăm ba mươi lăm đồng*) ông Trần Đình S và bà Lê Thị Ngân H phải nộp, được khấu trừ vào số tiền mà ông S và bà H đã nộp trong quá trình giải quyết vụ án. Ông S và bà H đã nộp xong.

**3.** Đương sự ông Trần Đình S, bà Lê Thị Ngân H, ông Võ Hiếu H1, bà Đỗ Như Tr, ông Vũ Tiến D có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND huyện Bù Gia Mập;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM  
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

**NGUYỄN THỊ TUYẾT**