

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 12 – PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 02/2026/QĐST- CVA

Phú Thọ, ngày 08 tháng 6 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 12 – PHÚ THỌ

Căn cứ vào Điều 39, 41, 48 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 141/2026/TLST- DS ngày 12 tháng 5 năm 2026 về việc: TrA chấp Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp, giữa:

1. Nguyên đơn: Công ty cổ phần mua bán nợ PH Đ

Địa chỉ: 186-1188 đường Hùng Vương nối dài, phường Long An, tỉnh Tây Ninh

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Sỹ Toàn – Chủ tịch HĐQT quản trị;

Đại diện theo ủy quyền: bà Trần Thị Ngọc Tú (SĐT 0961.195.195), bà Trần Thị Len (SĐT 0979.421.315), ông Trần Hoàng Hà (SĐT 0356.219.971); cùng địa chỉ: Tầng 24, tòa nhà Rox Tower, số 54A Nguyễn Chí ThA, phường Láng, TP Hà Nội.

2. Bị đơn:

- A **Sỹ Văn H**, sinh năm 1985; SĐT: 0972.938.686

Nơi đăng ký thường trú: tổ 06, phường Phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ (phường Hữu Nghị, TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình cũ).

Địa chỉ thường trú: Căn hộ 701V1 - CT9, khu đô thị mới Văn Phú, phường Kiến Hưng, TP Hà Nội.

- Chị **Nguyễn Thị Quỳnh A**, sinh năm 1990; SĐT: 0982.913.823;

Nơi thường trú: tổ 12, phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên.

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Công ty cổ phần may – Diêm Sài Gòn;

Địa chỉ: 346 Bến Vân Đồn, phường Vĩnh Hội, thành phố Hồ Chí Minh; Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Chi Mai - Chức vụ: Chủ tịch Hội đồng Quản trị; Người đại diện theo ủy quyền: bà Trần Thị Ninh, ông Phạm Xuân Dư, ông Nguyễn Quyết Thắng, bà Lê Thị Thúy; cùng địa chỉ: Tầng 21, ROX Tower, số 54A Nguyễn Chí ThA, phường Láng, TP Hà Nội.

Xét thấy: Vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân khu vực 12 - Phú Thọ theo quy định của pháp luật vì: Bị đơn không đăng ký thường trú, không cư trú tại địa phương, tài liệu xác minh thể hiện Bị đơn đăng ký thường trú tại Căn hộ 701V1 - CT9, khu đô thị mới Văn Phú, phường Kiến Hưng, TP Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 141/2026/TLST- DS ngày 12 tháng 5 năm 2026 về việc: TrA chấp Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp sang Tòa án nhân dân khu vực 6 – TP Hà Nội để giải quyết theo thẩm quyền.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 – Phú Thọ có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 12 – Phú Thọ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**K/T CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN**

Đinh Lan Hương