

Số: 70/2026/QĐST-DS

Gia Lai, ngày 06 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự và vụ án không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 71/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 10 năm 2025, về việc “*Yêu cầu công nhận giao dịch chuyển đổi quyền sử dụng đất có hiệu lực pháp luật, hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tranh chấp chia di sản thừa kế theo pháp luật*”, giữa các đương sự:

- Nguyên đơn:

+ Ông Nguyễn Anh T, sinh năm 1963; Địa chỉ: Thôn I, xã C, tỉnh Gia Lai.

+ Ông Nguyễn Anh T1, sinh năm 1970; Địa chỉ: Thôn G, xã C, tỉnh Gia

Lai.

+ Bà Nguyễn Thị Phương T2, sinh năm 1973; Địa chỉ: Thôn I, xã C, tỉnh

Gia Lai.

+ Bà Nguyễn Thị Anh T3, sinh năm 1976; Địa chỉ: Ấp H, xã G, tỉnh An

Giang.

Người đại diện theo uỷ quyền: Bà Nguyễn Thị Phương T2, sinh năm 1973; Địa chỉ: Thôn I, xã C, tỉnh Gia Lai (theo các Giấy uỷ quyền ngày 07/11/2025).

- Bị đơn: Ông Nguyễn Anh T4, sinh năm 1962; Địa chỉ: Thôn I, xã C, tỉnh

Gia Lai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà Lê Thị H, sinh năm 1969; Địa chỉ: Thôn I, xã C, tỉnh Gia Lai.

+ Ủy ban nhân dân xã C, tỉnh Gia Lai

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Minh T5; Chức vụ: Chủ tịch.

Địa chỉ: G H, xã C, tỉnh Gia Lai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Về án phí: Hoàn trả cho nguyên đơn ông Nguyễn Anh T, ông Nguyễn Anh T1, bà Nguyễn Thị Phương T2 và bà Nguyễn Thị Anh T3 số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 4.300.000 đồng (Bốn triệu ba trăm nghìn đồng) đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003520 ngày 15 tháng 10

năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai.

Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn ông Nguyễn Anh T, ông Nguyễn Anh T1, bà Nguyễn Thị Phương T2 và bà Nguyễn Thị Anh T3 phải chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ là 2.000.000 đồng (Hai triệu đồng). Nguyên đơn đã nộp đủ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Toà án nhân dân tỉnh Gia Lai;
- Thi hành án dân sự tỉnh Gia Lai;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 11 – Gia Lai;
- Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 11 – Gia Lai;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nay Lu Vinh