

Số: 07/2019/QĐST-KDTM

Đô Lương, ngày 23 tháng 10 năm 2019.

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 15 tháng 10 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 09/2019/TLST-KDTM ngày 17 tháng 7 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng thương mại A

Địa chỉ: đường Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn:

Ông Nguyễn Anh T – chức vụ: giám đốc Phòng giao dịch Thanh Chương – Chi nhánh Vinh của Ngân hàng thương mại cổ phần A.

Theo Giấy uỷ quyền số 313/2019/EIBV/UQ ngày 08/7/2019 của Giám đốc Chi nhánh Vinh của Ngân hàng thương mại cổ phần A và Giấy uỷ quyền số 298/EIB/UQ-TGD ngày 28/12/2018 của Tổng giám đốc Ngân hàng thương mại cổ phần A.

- Bị đơn: Công ty cổ phần C

Địa chỉ: xóm 10, xã M, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An.

Người đại diện theo pháp luật: ông Nguyễn Tất T – sinh năm 1970 – giám đốc Công ty.

- Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ông Nguyễn Tất T – sinh năm 1970 và bà Trần Thị H– sinh năm 1979

Cùng cư trú: xóm 9, xã T, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Công ty cổ phần C có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng thương mại cổ phần A số tiền nợ gốc là 1.395.742.170 (Một tỷ ba trăm chín mươi lăm triệu bảy trăm bốn mươi hai ngàn một trăm bảy mươi) đồng, nợ lãi là 155.932.824 (Một trăm năm mươi lăm triệu chín trăm ba mươi hai ngàn tám trăm hai mươi tư) đồng và số tiền lãi phát sinh sau ngày 15/10/2019 theo Hợp đồng tín dụng số 1602-LAV-201800418 ký kết ngày 22/3/2018 giữa Ngân hàng thương mại cổ phần A và Công ty cổ phần C.

Nếu Công ty cổ phần C không thanh toán cho Ngân hàng thương mại cổ phần A thì Ngân hàng thương mại cổ phần A có quyền phát mại các tài sản đảm bảo để thu hồi nợ bao gồm:

+ Quyền sử dụng thửa đất số 817, tờ bản đồ số 08, diện tích 270m² tại xóm 1 xã T, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An do UBND huyện Đô Lương cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp giấy CH 00835/CN ngày 27/7/2016 cho chủ sử dụng là Nguyễn Tất T và Trần Thị H; và các tài sản gắn liền trên đất.

+ Xe ô tô tải (PICKUP cabin kép) nhãn hiệu Mazda, Biển kiểm soát 37C-185.66, loại BT-50 đã được Phòng cảnh sát giao thông công an tỉnh Nghệ An cấp Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 026677 ngày 29/12/2015 cho Công ty cổ phần C.

- Về chi phí xem xét thẩm định tại chỗ: Ngân hàng thương mại cổ phần A chịu 4.000.000 đồng tiền chi phí xem xét thẩm định tại chỗ nhưng được khấu trừ số tiền tạm ứng đã nộp ngày 04/10/2019. Ngân hàng thương mại cổ phần A không phải nộp thêm chi phí xem xét thẩm định tại chỗ.

- Về án phí: Công ty cổ phần C phải chịu 29.275.000 đồng án phí sơ thẩm. Trả lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần A 25.071.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0005186 do Chi cục thi hành án dân sự huyện Đô Lương phát hành ngày 16 tháng 7 năm 2019.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H. Đô Lương;
- Chi cục THA DS huyện Đô Lương;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lưu Thị Hồng Thế