TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 1 - NGHỆ AN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 67/2026/QĐST-DS	*Nghệ An, ngày 29 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào Điều 48; Điều 217; Điều 218; Điều 219; khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự;

Xét thấy: Nguyên đơn là ông Phạm Gia B rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 12/2026/TLST- DS ngày 06 tháng 01 năm 2026 về việc " Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Phạm Gia B, sinh ngày 20/5/1972; Căn cước công dân số 0400xxxxxxxx do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 12/06/2022; Nơi thường trú: Xóm 5 P, xã G, tỉnh Nghệ An; Nơi ở: Khối T, phường T, tỉnh Nghệ An; Điện thoại: 0989.xxxxxx.

- *Bị đơn:* Ông Hồ Phi Đ, sinh ngày 12/03/1963; Căn cước công dân số 0400xxxxxxxxx do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 08/4/2021; Nơi thường trú: Khối T, phường T, tỉnh Nghệ An; Điện thoại: 0912.xxxxxx

Người đại diện theo ủy q uyền của bị đơn: Ông Hồ Phi C, sinh năm 1988; Căn cước công dân số 0400xxxxxxxxx do Cục cảnh sát QLHC về TTXH cấp ngày 27/4/2021; Nơi thường trú: Khối T, phường T, tỉnh Nghệ An.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo thủ tục chung.

Về án phí: Hoàn trả cho ông Phạm Gia B số tiền 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự đã nộp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 1 – Nghệ An theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0003910 ngày 23/12/2025.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo,Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Ngô Thị Hoa

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;
- Lưu hồ sơ, HCTP.