

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Trần Văn San.

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Hữu Nam, bà Trần Thị Mai.

Căn cứ khoản 4 Điều 165, điểm c khoản 1 Điều 217, 218, 219, 235, khoản 2 Điều 273, Điều 278 Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy tại phiên tòa sơ thẩm nguyên đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 03/2018/TLST-DS ngày 08/02/2018 về việc “*Tranh chấp về hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất*”, giữa:

- Nguyên đơn: Chị Lương Thị T, sinh năm 1970; địa chỉ: Tổ 4, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam. Ở hiện nay: Số nhà 27, ngõ 228, đường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam. (có mặt)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của chị T: Ông Trần Quốc C - Giám đốc Công ty luật TNHH H; địa chỉ: Tầng 18, tòa nhà N105, ngõ 89 N, quận C, thành phố Hà Nội. (Có mặt)

Người đại diện theo ủy quyền của chị T: Ông Vũ Văn T, sinh năm 1981; địa chỉ: Số 135 H, phường Ô, quận Đ, thành phố Hà Nội.

- Bị đơn: Ông Phạm Hồng G, sinh năm 1936; bà Phạm Thị L, sinh năm 1931. Cùng địa chỉ: Tổ 4, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam.

Người đại diện theo ủy quyền của bà L: Chị Phạm Thị T, sinh năm 1964; địa chỉ: Số nhà 4, tổ 11, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Ủy ban nhân dân thành phố P, tỉnh Hà Nam; địa chỉ: Đường B, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam. Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Anh C - Chủ tịch UBND thành phố P.

Người đại diện theo ủy quyền của ông Nguyễn Anh C là ông Lê Nguyên N - Phó Chủ tịch UBND thành phố P.

+ Ủy ban nhân dân phường L; địa chỉ: Đường L, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Lại Văn T - Chủ tịch UBND phường L, thành phố P.

+ Anh Phạm Văn T, sinh năm 1970; địa chỉ: Tổ 4, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam

+ Anh Phạm Hồng T, sinh năm 1960; và chị Nguyễn Thị H, sinh năm: 1967 cùng địa chỉ: Tổ 4, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam.

Người đại diện theo ủy quyền của anh Thanh, chị Hào là chị Phạm Thị T, sinh năm 1964; địa chỉ: Số nhà 4, tổ 11, phường L, thành phố P, tỉnh Hà Nam.

2. Về chi phí thẩm định tại chỗ và định giá tài sản: Chi Lương Thị T phải chịu toàn bộ chi phí thẩm định tại chỗ và định giá tài sản số tiền 3.000.000đ. Số tiền này chị T đã nộp và thanh toán xong.

3. Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm chị Lương Thị T không phải chịu. Hoàn trả chị T số tiền 16.560.000đ tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu tiền số 0001732 ngày 06 tháng 02 năm 2018 tại Cục thi hành án dân sự tỉnh Hà Nam.

Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Hà Nam;
- Cục THADS tỉnh Hà Nam;
- Các đương sự;
- Lưu.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa

(Đã ký)

Trần Văn San