

Số: 01/2022/QĐPT-HC

Hà Nội, ngày 18 tháng 01 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO
ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông VHS;

Các thẩm phán: Ông NXP;

Ông HMM.

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Ông ĐNC, Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tham gia phiên họp: Bà NTTH, Kiểm sát viên cao cấp.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 09/2021/QĐST-HC ngày 26 tháng 10 năm 2021, Tòa án nhân dân tỉnh Ybi đã căn cứ khoản 5 Điều 38; Điều 143 và Điều 144 Luật tổ tụng hành chính quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về việc “khiếu kiện quyết định hành chính và hành vi hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai”, giữa:

**** Người khởi kiện:***

- Ông Dương Đức H, sinh năm 1938; địa chỉ: Thôn 3 (Ngòi Châu), xã Giới Phiên, thành phố Ybi, tỉnh Ybi; Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Hồng G, sinh năm 1964; địa chỉ: Tổ dân phố Hồng Phú, phường Hồng Hà, thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

- Bà Nguyễn Thị T (Dương Thị T), sinh năm 1947; địa chỉ: Tổ 14, phường Nguyễn Thái Học, thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

**** Người bị kiện:***

- Ủy ban nhân dân huyện Tyn, tỉnh Ybi;

- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Ybi.

**** Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:***

- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

- Ông Dương Xuân T1; địa chỉ: Số nhà 08, đường Thanh Niên, tổ dân phố Hồng Phú, phường Hồng Hà, thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

- Ông Nguyễn Văn A; địa chỉ: Tổ 31 phường Hồng Hà, thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

- Bà Nguyễn Bích P; địa chỉ: Tổ 74, đường Hoàng Hoa Thám, phường Nguyễn Thái Học, thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

- Bà Nguyễn Thị N; địa chỉ: Thôn 1 Yên Ninh, xã Minh Bảo, thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

- Bà Dương Thị Huyền T2; địa chỉ: Số nhà 06, đường Thanh Niên, tổ dân phố Hồng Phú, phường Hồng Hà, thành phố Ybi, tỉnh Ybi.

- Ông Dương Phương L1; chỗ ở hiện nay: Số 381, đường Trần Đại Nghĩa, tổ 11, phường Cốc Lều, thành phố Lci, tỉnh Lci.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 29/10/2021, ông Dương Đức H, bà Nguyễn Thị T và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan trong vụ án là ông Dương Xuân T1, ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Thị Bích P, bà Nguyễn Thị N, bà Dương Thị Huyền T2 kháng cáo Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 09/2021/QĐST-HC ngày 26 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Ybi.

XÉT THẤY:

Căn cứ vào các tài liệu, chứng cứ trong hồ sơ vụ án, đủ cơ sở xác định:

Ngày 27/7/2021, ông Dương Đức H và bà Nguyễn Thị T nộp đơn khởi kiện tới Tòa án cấp sơ thẩm với nội dung đề nghị:

- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00355 do Ủy ban nhân dân huyện Tyn cấp ngày 28/12/1999 cho ông Dương Ngọc L;

- Buộc anh Dương Phương L1 trả lại phần đất diện tích là 1.668m² cho dòng họ Dương.

Ngày 04/10/2021, Tòa án nhân dân tỉnh Ybi đã thụ lý vụ án hành chính để giải quyết nội dung đề nghị hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00355 do Ủy ban nhân dân huyện Tyn cấp ngày 28/12/1999 cho ông Dương Ngọc L và hành vi chỉnh lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 12/12/2017 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Ybi để thừa kế cho ông Dương Phương L1.

Như vậy, những người khởi kiện trong vụ án nộp đơn khởi kiện với hai yêu cầu là hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và buộc anh Dương Phương L trả lại đất cho dòng họ Dương. Tại bản tự khai bổ sung của bà Nguyễn Thị Hồng G là người đại diện theo ủy quyền của người khởi kiện là ông Dương Đức H (BL164) vẫn xác định giữ nguyên quan điểm như đã trình bày trong đơn khởi kiện. Tuy nhiên, Tòa án cấp sơ thẩm thụ lý vụ án hành chính để giải quyết yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là đã bỏ sót yêu cầu khởi kiện của ông H và bà T về việc buộc anh Dương Phương L1 trả lại đất cho dòng họ Dương. Lẽ ra, Tòa án cấp sơ thẩm cần thụ lý vụ án dân sự với quan hệ pháp luật là “tranh chấp quyền sử dụng đất” có yêu cầu hủy quyết định cá biệt thì mới phù hợp với quy định của Điều 34 Bộ luật tố tụng dân sự và mới đảm bảo vụ án được giải quyết triệt để.

Ngoài ra, bà Nguyễn Thị T có đơn khiếu nại tới Ủy ban nhân dân thành

phố Ybi, tỉnh Ybi với nội dung đề nghị xem xét quá trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Dương Ngọc L đã chuyển nhượng cho ông Dương Phương L1, việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Dương Phương L1 khi chưa được sự đồng ý của dòng họ là không đúng quy định. Ngày 28/4/2021, Ủy ban nhân dân thành phố Ybi ban hành Công văn số 822/UBND-TNMT về việc trả lời đơn cho bà Nguyễn Thị T với nội dung: “... việc ông Dương Phương L1 nhận thừa kế và nhận tặng cho quyền sử dụng đất nêu trên là phù hợp với quy định pháp luật”. Như vậy, Công văn số 822 của Ủy ban nhân dân thành phố Ybi có chứa đựng nội dung của quyết định giải quyết khiếu nại nên là đối tượng khởi kiện theo đúng như hướng dẫn của Nghị quyết số 01/2015/NQ-HĐTP ngày 15/01/2015 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao. Trường hợp Tòa án cấp sơ thẩm thụ lý giải quyết theo thủ tục vụ án hành chính thì Tòa án cấp sơ thẩm cần phải xem xét toàn diện các quyết định liên quan đến yêu cầu khởi kiện và giải thích cho người khởi kiện biết để người khởi kiện sửa đổi, bổ sung đơn khởi kiện về đối tượng khởi kiện theo đúng quy định của Nghị quyết nêu trên.

Vì vậy, ngày 28/4/2021 Ủy ban nhân dân thành phố Ybi ban hành Công văn số 822/UBND-TNMT, đến ngày 27/7/2021, người khởi kiện đã nộp đơn khởi kiện vụ án hành chính là trong thời hiệu khởi kiện theo quy định của Điều 116 Luật tổ tụng hành chính. Việc Tòa án cấp sơ thẩm nhận định ông H, bà T nộp đơn khởi kiện khi thời hiệu khởi kiện đã hết là chưa phù hợp với quy định của pháp luật, gây ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi hợp pháp của các đương sự.

Từ những căn cứ trên thấy có cơ sở để chấp nhận kháng cáo của người khởi kiện và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan; hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm và giao hồ sơ cho Tòa án cấp sơ thẩm tiếp tục giải quyết vụ án.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ điểm c khoản 5 Điều 243 Luật tổ tụng hành chính; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí và lệ phí Tòa án;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận kháng cáo của ông Dương Đức H, bà Nguyễn Thị T, ông Dương Xuân T1, ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Bích P, bà Nguyễn Thị N và bà Dương Thị Huyền T2; Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 09/2021/QĐST-HC ngày 26 tháng 10 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Ybi;

Giao hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân tỉnh Ybi tiếp tục giải quyết vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

2. Về án phí: Ông Dương Đức H, bà Nguyễn Thị T, ông Dương Xuân T1, ông Nguyễn Văn A, bà Nguyễn Bích P, bà Nguyễn Thị N và bà Dương Thị Huyền T2 không phải chịu án phí hành chính phúc thẩm. Hoàn trả ông Nguyễn

Văn A, bà Nguyễn Bích P, bà Nguyễn Thị N, bà Dương Thị Huyền T2 và ông Dương Xuân T1 mỗi người 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng đã nộp tạm ứng án phí phúc thẩm tại các Biên lai số 0002257; 0002258; 0002259; 0002260; 0002261 cùng ngày 03/11/2021 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Ybi.

Án phí hành chính sơ thẩm được xác định lại sau khi Tòa án cấp sơ thẩm giải quyết lại vụ án.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSNDCC tại Hà Nội;
- TAND tỉnh Ybi;
- Cục THADS tỉnh Ybi;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu: HS, VT.

**TM HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

VHS