

Số: 08/2025/QĐST-DS

Bình Tân, ngày 11 tháng 4 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 điều 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 10 tháng 4 năm 2025, nguyên đơn bà Trần Ngọc P đã có đơn rút toàn bộ các yêu cầu khởi kiện, bị đơn là ông Nguyễn Hoàng V, bà Thái Thị X, anh Nguyễn Hoàng V1 không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan chị Nguyễn Thị Thu T, Ngân hàng TMCP S, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Tân và Ủy ban nhân dân huyện B không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 68/2024/TLST- DS ngày 09 tháng 5 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

* *Nguyên đơn:* Bà **Trần Ngọc P**, sinh năm 1971; Địa chỉ: Số C, ấp T, xã P, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

* *Bị đơn:* Ông **Nguyễn Hoàng V**, sinh năm 1957; bà **Thái Thị X**, sinh năm 1968 và anh **Nguyễn Hoàng V1**, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Tổ A, ấp A, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

* *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

+ Chị **Nguyễn Thị Thu T**, sinh năm 1987; Địa chỉ: Tổ A, ấp A, xã T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

+ **Ngân hàng TMCP S** (gọi tắt là S1); Địa chỉ: G, T, quận H, Tp ..

Đơn vị cấp tín dụng: S1 – Chi nhánh C – P1.

Người đại diện hợp pháp của S1: Ông **Lâm Tân K**, sinh năm 1983; Chức vụ: Chuyên viên Bán nợ & TSBD Nợ cấp 2 (Theo văn bản ủy quyền số 19/UQ-GD ngày 18/6/2024).

Địa chỉ: Số A - A, Đại lộ H, phường A, Q. N, Tp ..

+ **Chi Cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long**

+ Ủy ban nhân dân huyện B

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Hoàn trả bà Trần Ngọc P số tiền tạm ứng án phí 300.000đ (*ba trăm nghìn đồng*) đã nộp theo biên lai thu số 0013445 ngày 09/5/2024 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Tân, tỉnh Vĩnh Long.

2.2. Về chi phí thẩm định tại chỗ và định giá: 2.304.000đ (*hai triệu ba trăm lẻ bốn nghìn đồng*) do bà Trần Ngọc P phải chịu (đã nộp xong).

2.3. Bà Trần Ngọc P có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (*bảy*) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Vĩnh Long (PKTNV & THA);
- VKSND huyện Bình Tân;
- Chi cục THADS huyện Bình Tân;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Văn Mười Hai

