

Số: 03/2018/QĐST-DS

TP. Thái Bình, ngày 15 tháng 11 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

- Căn cứ các Điều 212 và 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào Biên bản hòa giải thành lập ngày 07 tháng 11 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 17/2018/TLST - DS ngày 24 tháng 7 năm 2018 về việc: Kiện đòi tài sản.

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết vụ án là tự nguyện, nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- 1.1. Nguyên đơn: - Bà Trần Thị Kim D, sinh năm 1975;
- Ông Lê Trung H, sinh năm 1964;

Đều có nơi cư trú: Số nhà 15, đường P, Tổ 12B, phường L, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

(Ông Lê Trung H ủy quyền cho bà Trần Thị Kim D tham gia tố tụng theo Giấy ủy quyền ngày 24/7/2018.)

- 1.2. Bị đơn: - Ông Dương Văn V, sinh năm 1964;
- Bà Nguyễn Thị V, sinh năm 1965;

Đều có nơi cư trú: Tổ 40, phường H, thành phố T, tỉnh Thái Bình.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Ông Dương Văn V và bà Nguyễn Thị V có nghĩa vụ trả lại cho ông Lê Trung H và bà Trần Thị Kim D số tiền 300.000.000 đồng. Ông Lê Trung H và bà Trần Thị Kim D không yêu cầu ông Dương Văn V và bà Nguyễn Thị V phải trả

tiền lãi xuất. Ông Lê Trung H và bà Trần Thị Kim D không yêu cầu đổi với diện tích 625m² tại số thửa 11, tờ bản đồ số 2 năm 2018, vị trí thửa đất tại xứ đồng Sau, phường Hoàng Diệu, thành phố Thái Bình do ông Dương Văn V và bà Nguyễn Thị V đã mua của bà Hà Thị C, sinh năm 1956, nơi cư trú: Tổ 35, phường H, thành phố T, tỉnh Thái Bình. Bà Trần Thị Kim D, ông Lê Trung H đã nhận đủ số tiền 300.000.000 đồng và không có yêu cầu gì khác.

2.2. Về án phí: Bà Trần Thị Kim D, ông Lê Trung H phải nộp 3.750.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm. Chuyển số tiền 3.750.000 đồng tạm ứng án phí dân sự bà Trần Thị Kim D, ông Lê Trung H đã nộp tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0007146 ngày 23/7/2018 sang thi hành án phí. Trả lại bà Trần Thị Kim Dung, ông Lê Trung H số tiền 5.450.000 đồng tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm tại Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0007146 ngày 23/7/2018. Ông Dương Văn V và bà Nguyễn Thị V phải nộp 3.750.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6,7 và 9 Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự”.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND cùng cấp;
- Chi cục T.H.A TP Thái Bình;
- Lưu HS, VP.

Nguyễn Thị Hân