

Số: 1375/2025/QĐST-DS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 01 tháng 12 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy, ngày 01 tháng 12 năm 2025, Tòa án nhân dân Khu vực 10 - Thành phố Hồ Chí Minh có nhận được đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của ông Lại Văn H đối với bị đơn là bà Nguyễn Thị Thu T. Trong vụ án bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 759/2025/TLST-DS ngày 31 tháng 10 năm 2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng hoán đổi quyền sử dụng đất, tranh chấp quyền sử dụng đất, tranh chấp đòi lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông **Lại Văn H**, sinh năm 1963.

Địa chỉ: Số 177 đường T, xã B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị Thu T**, sinh năm 1977.

Địa chỉ: 191/13 đường X, phường R, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1 Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định tại Khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

2.2 Ông Lại Văn H được miễn nộp tiền tạm ứng án phí do thuộc trường hợp được miễn nộp tiền tạm ứng án phí, án phí theo quy định tại Điều 12 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội. Ông H có đơn xin miễn nộp tiền tạm ứng án phí theo quy định và được Tòa án chấp nhận.

3. Đương sự có quyền kháng cáo quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- VKSND TP.HCM (01);
- VKSND KV10- TP.HCM (01);
- THADS TP.HCM (01);
- Các đương sự (04);
- Lưu hồ sơ vụ án (03).

THẨM PHÁN



Châu Nguyễn Thanh Thảo