TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN N** **TỈNH ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: **122**/2019/QĐST-DS	*Nhơn Trạch, ngày 23 tháng 10 năm 2019.*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN N

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà Nguyễn Thị Mai

Các Hội thẩm nhân dân:

1.Bà Phan Thị Hiếu

2.Bà Trần Thanh Phương

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy: Tại phiên tòa nguyên đơn ông Trịnh Ngọc H rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, việc rút đơn khởi kiện của ông H là hoàn toàn tự nguyện (thuộc trường hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự).

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 261/2018/TLST-DS ngày 05 tháng 12 năm 2018 về việc "Tranh chấp nghĩa vụ thanh toán trong hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông **Trịnh Ngọc H**, sinh năm 1954

Địa chỉ: 01 đường 990, khu phố 4, phường H, Quận 9, thành phố M.

Bị đơn: Ông **Lê Văn Th**, sinh năm 1968

Địa chỉ: Ấp M, xã T, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn là: Bà **Nguyễn Thị A**, sinh năm 1968 (văn bản ủy quyền ngày 13/9/2019).

Địa chỉ: Tổ 24, khu phố 4, phường B, thành phố H, tỉnh Đồng Nai .

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Bà **Khổng Thị Ph**, sinh năm 1957

Người đại diện hợp pháp của bà Ph là: Ông **Trịnh Ngọc H**, sinh năm 1954

Cùng địa chỉ: 01 đường 990, khu phố 4, phường H, Quận 9, thành phố M.

+ Bà **Nguyễn Thị Ch**, sinh năm 1971

Địa chỉ: Ấp M, xã T, huyện N, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật tố tụng dân sự.

- Về chi phí thu thập chứng cứ: Ông H tự nguyện chịu 196.250 đồng (đã nộp xong).

- Về án phí: Trả lại cho ông Trịnh Ngọc H số tiền 39.820.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu số 004440 ngày 05/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện N, tỉnh Đồng Nai.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
-VKSND huyện N;
- Tòa án tỉnh, Thi hành án;
-Lưu hồ sơ; Án văn.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TOÀ

Nguyễn Thị Mai