

**TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH
TIỀN GIANG**

Số: 30/2018/QĐST-DS

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tiền Giang, ngày 28 tháng 6 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 20 tháng 6 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 31/2018/TLST-DS ngày 27 tháng 4 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị B (Nguyễn B Thi), sinh năm 1944.

Địa chỉ: ấp Tr , xã Nhị B, huyện Châu T, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: Anh Lê Văn L, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Ấp Bình H xã Bình T, huyện Châu T, tỉnh Tiền Giang.

(Theo giấy ủy quyền ngày 26/12/2017)

Bị đơn:

1/ Anh Nguyễn Văn T, sinh năm 1981.

2/ Chị Nguyễn Thị Ngọc D, sinh năm 1980.

Cùng địa chỉ: Ấp Vĩnh T, xã Vĩnh K, huyện Châu T, tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1/ Anh Nguyễn Văn T đồng ý trả lại cho bà Nguyễn Thị B thửa đất 2250, tờ bản đồ số 6, diện tích 88m², loại đất ở tại nông thôn theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH1788 do Ủy ban nhân dân huyện Châu T, tỉnh Tiền Giang cấp ngày 16/12/2013 do anh T đứng tên, đất tọa lạc tại ấp T, xã Nhị B, huyện Châu thành, tỉnh Tiền Giang, anh T không đòi hỏi thù lao nào hết.

2/ Về án phí: Bà Nguyễn Thị B tự nguyện Chịu 150.000 đồng tiền án phí dân sự sơ thẩm. Bà B đã nộp 300.000 đồng tiền tạm ứng án phí theo biên lai thu số 00527 ngày 24/4/2018 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tiền Giang, khấu trừ nên được hoàn lại 150.000 đồng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Huỳnh Hiếu