

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số 805/2017/TLST-DS ngày 06 tháng 09 năm 2017 về việc “Tranh chấp đòi nhà”;

Xét thấy: Ngày 17/11/2017, nguyên đơn là bà Phạm Thị A có đơn xin rút đơn khởi kiện; Ngày 21/11/2017, bị đơn là ông Phạm Đình C có đơn xin rút yêu cầu phản tố;

Xét việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn – bà Phạm Thị A và việc rút yêu cầu phản tố của bị đơn – ông Phạm Đình C là hoàn toàn tự nguyện và không trái quy định của pháp luật, không trái đạo đức xã hội;

Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án đều không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 805/2017/TLST-DS ngày 06 tháng 09 năm 2017 về việc: “Tranh chấp đòi nhà” giữa:

Nguyên đơn: Bà **Phạm Thị A**, sinh năm 1961; Địa chỉ: Số 114/22, đường DH, Phường NM, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn là bà Phạm Thị A: Ông Nguyễn Hữu B, sinh năm 1972; Địa chỉ: Số 20/15, đường TN, Phường MB, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh. Là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn (Giấy ủy quyền ngày 28/9/2017, số công chứng: 018383, Quyền số 09TP/CC-SCC/HĐGD lập tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Tạc, Thành phố Hồ Chí Minh).

Bị đơn: Ông **Phạm Đình C**, sinh năm 1977; Địa chỉ: Số 114/68 DH, Phường NM, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Võ Thị D, sinh năm 1975; Địa chỉ: Số 114/68 DH, Phường NM, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

- Ông Phạm Văn E, sinh năm 1958; Địa chỉ: Số 332/55 đường NT, Phường NM, quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Các đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của pháp luật.
- Trả lại cho nguyên đơn là bà Phạm Thị A số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng mà bà Phạm Thị A đã nộp theo biên lai thu số AA/2016/0018324 ngày 25/04/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự quận G, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TAND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THADS quận G, TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (T/17).

THẨM PHÁN

Trịnh Thị Ánh
(Đã ký và đóng dấu)