

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN VÂN HỒ, TỈNH SƠN LA

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Đỗ Tuấn Long.

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Mùi Văn Huấn.

2. Ông Tráng A Lừ.

Căn cứ vào các Điều 212, 213, 235 và Điều 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số: 01/TLST- TCDS, ngày 6 tháng 12 năm 2017. Về việc “ Tranh chấp quyền sử dụng đất”.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự giữa:

Nguyên đơn: Trường tiểu học xã XNh, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La. Do ông Phạm Văn T chức vụ hiệu trưởng làm đại diện.

Bị đơn: Anh Vì Văn K.

Địa chỉ: Bản T, xã XN, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1 - Anh Vì Văn K có trách nhiệm trả lại toàn bộ diện tích đất đã lấn chiếm cho trường tiểu học xã XN, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La là 1.463m². Toàn bộ diện tích đất đã lấn chiếm nằm trong khuôn viên nhà trường đã được UBND tỉnh Sơn La cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số; BX884923 ngày 20/8/2014 với tổng diện tích đất được cấp là 3.468,5m². Tại bản T, xã XN, huyện

Vân Hồ, tỉnh Sơn La. Anh Vì Văn K có trách nhiệm tháo dỡ diện tích đất ao đã lấn chiếm của trường tiểu học xã XN là ngày 01/6/2018 và thời điểm tháo dỡ, di chuyển 16 cây xoan, 15 bụi chuối trên diện tích đất vườn đã lấn chiếm của trường tiểu học xã XN là ngày 20/8/2018.

Chấp nhận sự tự nguyện thỏa thuận giữa trường tiểu học xã XN, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La và anh Vì Văn K. Trường tiểu học xã XN hỗ trợ cho anh Vì Văn K chi phí tháo dỡ ao là 10.000.000đồng (Mười triệu đồng chẵn).

2.2 - Về án phí: Trường trường tiểu học xã X Nh, huyện Vân Hồ, tỉnh Sơn La tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng chẵn).

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKS (2 bản);
- TAND tỉnh;
- THADS;
- UBND xã X N;
- Lưu HS.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đỗ Tuấn Long