TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN AN LÃO** **TỈNH BÌNH ĐỊNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 16/2022/QĐST-DS	*An Lão, ngày 09 tháng 6 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 01 tháng 6 năm 2022 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 10/2021/TLST-DS ngày 06 tháng 12 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: + Ông Bùi Văn T.

+ Bà Huỳnh Thị M.

Cùng nơi cư trú: Thôn V, xã A, huyện An Lão, tỉnh Bình Định.

Bị đơn: + Ông Lê Văn T.

+ Bà Nguyễn Thị Q.

Cùng nơi cư trú: Thôn V, xã A, huyện An Lão, tỉnh Bình Định.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

+ Anh: Bùi Văn P.

+ Chị: Bùi Thị H.

+ Chị: Bùi Thị K.

+ Chị: Bùi Thị Q.

+ Anh: Bùi Văn K.

Cùng nơi cư trú: Thôn V, xã A, huyện An Lão, tỉnh Bình Định.

Người đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan của anh Bùi Văn P, chị Bùi Thị H, chị Bùi Thị K, chị Bùi Thị Q: ông Bùi Văn T, nơi cư trú: Thôn V, xã A, huyện An Lão, tỉnh Bình Định (văn bản ủy quyền ngày 19 tháng 01 năm 2022).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ông Lê Văn T và bà Nguyễn Thị Q thống giao lại toàn bộ diện tích 2530,6 m^2 đất tại thửa đất số 212, tờ bản đồ số 20 theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BU 034652, số vào sổ cấp GCN: CH03930 do Ủy ban nhân dân huyện An Lão, tỉnh Bình Định cấp ngày 12/5/2014, tọa lạc tại thôn V, xã A, huyện An Lão, tỉnh Bình Định cấp cho hộ ông Bùi Văn T và bà Huỳnh Thị M để gia đình ông Bùi Văn T sử dụng.

Ông T và bà M thỏa thuận thống nhất hỗ trợ cho vợ chồng ông Tư, bà Quá với số tiền là 30.000.000 đồng (*Ba mươi triệu đồng*), thời hạn giao tiền ngày 03/6/2022. Hai bên đã thực hiện việc giao nhận tiền xong.

*** Về án phí dân sự sơ thẩm:** Ông Bùi Văn T, bà Huỳnh Thị M là người cao tuổi; ông Lê Văn T, bà Nguyễn Thị Q là thân nhân liệt sỹ có đơn xin miễn nộp tiền án phí, nên được miễn án phí theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội. Hoàn trả lại cho ông Bùi Văn T và bà Huỳnh Thị M số tiền tạm ứng án đã nộp là 300.000 đồng (*Ba trăm nghìn đồng*) theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: 0001038 ngày 06 tháng 12 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện An Lão, tỉnh Bình Định.

Về chi phí tố tụng khác: Ông Bùi Văn T và bà Huỳnh Thị M thỏa thuận chịu chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ và định giá tài sản là 3.000.000 đồng, ông T bà M đã nộp đủ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện An Lão;
- Chi cục THADS huyện An Lão;
- TAND tỉnh (Phòng KTNV-THA);
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Văn Huy