

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ Điều 48; Điểm a Khoản 2 Điều 217; Điều 218; khoản 1 Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 16/01/2018, nguyên đơn – ông Phan Văn H và bà Võ Kim T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái với quy định pháp luật, bị đơn không có yêu cầu phản tố.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết Vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 558/2017/TLST-DS ngày 23 tháng 5 năm 2017, về việc: “Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà ở và quyền sử dụng đất ở”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Phan Văn H, sinh năm 1953.

Bà Võ Kim T, sinh năm 1953.

Cùng địa chỉ: Số 25/6 ấp T, xã T, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông Trương Hồ S, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Số 4/3 khu phố B, Thị trấn H, huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Về án phí Dân sự sơ thẩm:

Hoàn trả cho nguyên đơn – ông Phan Văn H, bà Võ Kim T số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm ngàn) đồng theo biên lai thu tiền số AA/2016/0030176 ngày 22/02/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh và số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 59.250.000 (năm mươi chín triệu hai trăm năm mươi ngàn) đồng theo biên lai thu tiền số AA/2016/0030398 ngày 21/3/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện H, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- TANDTC;
- TAND Cấp cao tại Tp.HCM
- VKSND Cấp cao tại Tp.HCM
- VKSND Tp.HCM;
- Cục THADS Tp.HCM;
- Chi cục THADS huyện H;
- Các Đương sự;
- Lưu: Hồ sơ, VP (25).

THẨM PHÁN

Phạm Thị Thảo