TOÀ ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN P** Tỉnh Bến Tre	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số*:* **23**/2025/QĐST-DS	*P, ngày 21 tháng 02 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 21/02/2025 đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn ông Hà Văn K là ông Nguyễn Văn C đã tự nguyện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Toà án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 42/2025/TLST–DS ngày 07 tháng 02 năm 2025 về việc tranh chấp "*Hợp đồng mua bán tài sản*" giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Hà Văn K, sinh năm 1978. Địa chỉ: số 136/1, ấp GH, xã GT, huyện P, tỉnh Bến Tre. Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1979. Địa chỉ: số 53/6 ấp TM, xã MA, huyện P, tỉnh Bến Tre.

- *Bị đơn:* Ông Đặng Văn N, sinh năm 1965 và bà Dương Thị S, sinh năm 1966. Cùng địa chỉ: số 54/3 ấp ĐT, xã TP, huyện P, tỉnh Bến Tre.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án dân sự theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện P hoàn trả cho ông Hà Văn K số tiền tạm ứng án phí 3.658.000 đồng theo biên lai thu số 0008671, ngày 03 tháng 02 năm 2025.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - TAND tỉnh Bến Tre; - VKSND huyện P; - Chi cục THADS huyện P; - Các đương sự; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** (đã ký và đóng dấu) **Nguyễn Hữu Lộc**