TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 153 /2021/QĐ-PT	*Vĩnh Long, ngày 29 tháng 10 năm 2021*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông **Nguyễn Thành Đăng**
Các Thẩm phán: Ông **Đặng Văn Lộc**
Bà **Đặng Duy Mỹ Ngọc**

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 51/2021/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện LH đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc "*Tranh chấp hợp đồng đấu giá tài sản"* giữa:

1. Nguyên đơn: Bà Nguyễn Kim T, sinh năm 1972

Địa chỉ: ấp TH, xã TH, huyện LH, Vĩnh Long.

Nơi ở hiện nay: Số 64C, đường ĐTH, phường 8, thành phố V L, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo ủy quyền là ông ***Huỳnh Phước T***, sinh năm 1986.

Địa chỉ: ấp TB, xã TH, huyện LH, tỉnh Vĩnh Long.

2. Bị đơn: Công ty đấu giá hợp danh A

Địa chỉ: đường TP, phường 4, thành phố VL, Vĩnh Long

3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

3.1 Chi cục thi hành án dân sự huyện LH, tỉnh Vĩnh Long

3.2 Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam

Người đại diện hợp pháp là ông Cao Ngọc A – Phó giám đốc ngân hàng NN và PTNT Việt Nam chi nhánh huyện LH, tỉnh Vĩnh Long.

3.3 Văn phòng công chứng Trần Thị M; Địa chỉ: đường P, phường 8, thành phố VL, tỉnh Vĩnh Long..

3.4 Bà Lê Thị Minh T, sinh năm 1979; Địa chỉ: Số 155 (cao ốc đất Phương Nam) tại đường C, phường 12, quận BT, thành phố Hồ Chí Minh.

3.5 Ông Lâm Công T; Địa chỉ: ấp PH, xã HP, huyện LH, tỉnh Vĩnh Long.

3.6 Chị Huỳnh Thị Phương T, sinh năm 1994; Địa chỉ: đường TNV, phường 1, thành phố VL, tỉnh Vĩnh Long.

3.7 Chi cục thi hành án dân sự thành phố VL

Địa chỉ: Đường TP, phường 4, thành phố VL, tỉnh Vĩnh Long.

3.8 Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam (VIB)

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà Pax Sky, UVK, phường 25, Quận BT, TPHCM.

3.9 Ông Nguyễn Đức T, chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện LH.

Địa chỉ: Khóm 5, thị trấn LH, huyện LH, tỉnh Vĩnh Long.

Tại đơn kháng cáo ngày 05 tháng 7 năm 2021, nguyên đơn bà Nguyễn Kim T yêu cầu hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 51/2021/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện LH và tiếp tục giải quyết vụ án.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên họp đề nghị: Áp dụng Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Nguyễn Kim T. Giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 51/2021/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện LH.

XÉT THẤY:

Bà Nguyễn Kim T là người phải thi hành án theo hướng dẫn tại Công văn số 64/TANDTC-PC, ngày 03/4/2019 thì bà T không có quyền khởi kiện ra Tòa án về kết quả bán đấu giá, đồng thời theo quy định tại khoản 2 Điều 102 Luật thi hành án dân sự thì người mua bán tài sản đấu giá và chấp hành viên mới có quyền khởi kiện ra tòa án về kết quả bán đấu giá, bà T là người phải thi hành án nên không có quyền khởi kiện hợp đồng bán đấu giá, bà T được quyền khiếu nại theo quy định tại khoản 1 Điều 140 Luật thi hành án dân sự Tòa án cấp sơ thẩm đình chỉ giải quyết vụ án là đúng pháp luật nên chấp nhận đề nghị của Kiểm sát viên không chấp nhận kháng cáo của bà Nguyễn Kim T.

Về án phí: Bà T phải chịu án phí dân sự phúc thẩm theo Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 192, Điều 314, khoản 1 Điều 315 của Bộ luật tố tụng dân sự và Điều 12, khoản 1 Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Kim T đối với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 51/2021/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện LH, tỉnh Vĩnh Long.

2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 51/2021/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện LH, tỉnh Vĩnh Long.

3. Bà Nguyễn Kim T phải nộp 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Bà T đã nộp 300.000 đồng tạm ứng án phí theo lai thu số 0006837 ngày 19/7/2021 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện LH, do đó bà Nguyễn Kim T không phải nộp tiếp.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- CA: 01;
- TACC: 01;
- VKSND TVL: 02;
- TAND H LH: 01;
- VKSND H LH: 01;
- Chi Cục THADS H LH: 01;
- Đương sự;
- Lưu: 04.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nguyễn Thành Đăng