TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ V** **TỈNH PHÚ THỌ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

V, ngày 27 tháng 01 năm 2023

Số: 03 /2023/QĐST- DS

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 16 tháng 01 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 94/2022/ TLST- DS ngày 14 tháng 10 năm 2022.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam T (VP Bank)

Địa chỉ: Số 89, Láng Hạ, phường L, quận L, thành phố Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật của nguyên đơn: Ông Ngô Chí D – Chức vụ: Chủ tịch HĐQT

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Phạm TAnh, Chức vụ: Phó giám đốc TT xử lý nợ pháp lý.

Người đại diện theo ủy quyền lại của nguyên đơn: Ông Nguyễn Kim H, Chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ

Bị đơn: Anh **Phan TAnh**, Sinh năm 1994

Trú tại: Tổ 53, phố V2, phường T2, thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Phan TAnh nhất trí sử dụng mọi nguồn thu để đến chậm nhất ngày 28/02/2023, anh TAnh trả cho Ngân hàng TMCP Việt Nam T VPBank số tiền là tổng cộng: 1.815.498.080đ (Một tỷ tám trăm mười lăm triệu bốn trăm chín mươi tám nghìn không trăm tám mươi đồng) trong đó Tiền gốc : 780.000.000 đồng; tiền lãi phải trả: 783.642.453 đồng; Phạt chậm trả lãi : 251.854.627 đồng. Ngoài ra, anh TAnh còn phải thanh toán tiền lãi, phí chậm trả phát sinh trên số dư nợ gốc thực tế từ ngày 16/01/2023 cho đến khi hoàn thành nghĩa vụ trả nợ hoặc thi hành án xong theo mức lãi suất nợ quá hạn đã thoả thuận trong hợp đồng tín dụng.

Các bên thống nhất thỏa thuận: Duy trì Hợp đồng thế chấp tài sản số: Hợp đồng thế chấp số LN1611160001914 ngày 05/12/2016 giữa Bên thế chấp là anh Phan TAnh và Ngân hàng TMCP Việt Nam T VPBank, chi nhánh Hà Nội, phòng giao dịch B. Đến thời hạn như thỏa thuận trong nếu anh TAnh không thực hiện nghĩa vụ thanh toán, Ngân hàng TMCP Việt Nam T VPBank có quyền đề nghị thi hành án phát mại tài sản thuộc quyền sở hữu/sử dụng của anh Phan TAnh để thu hồi khoản nợ vay.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Anh Phan TAnh tự nguyện chịu toàn bộ án phí dân sự sơ thẩm là 33.232.500đ (*Ba mươi ba triệu hai trăm ba mươi hai nghìn năm trăm đồng).*

Hoàn trả cho TMCP Việt Nam T VPBank số tiền 9.960.000đ (*Chín triệu chín trăm sáu mươi nghìn đồng)* tiền tạm ứng án phí theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số AA/2020/0009561 ngày 05/10/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố V, tỉnh Phú Thọ.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND TP V, tỉnh Phú Thọ;
- Chi cục Thi hành án dân sự TP. V;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Cẩm Vân