TOÀ ÁN NHA DA **HUYỆN Đ** **TỈNH LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 84/2023/QĐST - DS	*Đ, ngày 23 tháng 5 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DA SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng DA sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dA sự sơ thẩm;

Xét thấy: nguyên đơn đã rút đơn khởi kiện; người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan rút đơn khởi kiện yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c khoản 1, điểm a khoản 2 Điều 217 Bộ luật tố tụng dA sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dA sự thụ lý số 360/2022/TLST-DS ngày 30/11/2022 về việc "*tranh chấp hợp đồng chuyển LHợng quyền sử dụng đất"*, giữa:

* *Nguyên đơn:* bà Lê Thị N: 1968; địa chỉ: thôn TN, xã TT huyện Đ, Đ, Lâm Đồng.

Bà Lê Thị N ủy quyền cho bà Trương Phúc A; địa chỉ: Lô 31B HT, phường 6, ĐL, Lâm Đồng tham gia tố tụng.

* *Bị đơn:* bà Hà Thị Lệ T, sinh năm: 1973; địa chỉ: tổ 17, bên sông ĐN, thị trấn LN, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Bà Hà Thị Lệ T ủy quyền cho ông Trần Quốc D, sinh năm 1999; địa chỉ 706 HV, TT. ĐV, LH tham gia tố tụng.

* *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:*

1. Bà Phạm Thị LH: 1988.

Địa chỉ: tổ 2, Phan Chu T, thị trấn LN, huyện Đ, Lâm Đồng

2. Ông Bùi Hoàng S, sinh năm 1969

Địa chỉ: thôn TN, xã TT huyện Đ, Đ, Lâm Đồng

3. Văn phòng công chứng Phan Thị B.

Địa chỉ: Quốc lộ 20, thị trấn LN, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo pháp luật: bà Phan Thị B – Trưởng Văn phòng công chứng Phan Thị B.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dA sự.

- Về án phí: hoàn trả cho bà Lê Thị N số tiền 18.300.000đồng (mười tám triệu ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0008441 ngày 30/11/2022 và 1.675.000đồng (một triệu sáu trăm bảy mươi lăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0008655 ngày 21/02/2023 của Chi cục Thi hành án dA sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Hoàn trả cho bà Phạm Thị LH số tiền 300.000đồng (ba trăm ngàn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0008555 ngày 10/01/2023 của Chi cục Thi hành án dA sự huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dA sự.

Nơi nhận:
- Tòa án tỉnh;
- VKSN``D huyện Đ;
- Chi cục THADS huyện;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lê Thị Thanh Vũ