

Số: 186/2023/QĐST-DS

Thành phố Thủ Đức, ngày 07 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1074/2022/TLST-DS ngày 18/11/2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”;

Xét thấy: Ngày 07/02/2023, ông Lê Xuân T là người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn là ông Võ Phạm Ngọc M có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015; bị đơn không có đơn yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập trong vụ án,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 1074/2022/TLST-DS ngày 18/11/2022 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất”, giữa:

Nguyên đơn: Ông Võ Phạm Ngọc M, sinh năm 1973

Địa chỉ: số 376 Nguyễn Thị Đ, phường CL, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền:

1/ Ông Lê Xuân T, sinh năm 1977.

2/ Bà Trần Thị Thu H1, sinh 1995.

Địa chỉ liên lạc: số 170 Nguyễn Văn L, Phường A, quận GV, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy ủy quyền số công chứng 012896 ngày 12/10/2022 lập tại Văn phòng Công chứng Nguyễn Thị Ngọc Bích).

Bị đơn: Ông Nguyễn Quốc H, sinh năm 1967;

Địa chỉ: số 14 Nguyễn Trọng L, Phường Y, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Thị Ngọc Kh, sinh năm 1982.

Địa chỉ liên lạc: số 216 Nguyễn Hồng Đ, Phường Z, quận TB, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ngân hàng TMCP A

Trụ sở: số 442 Nguyễn Thị Minh Kh, Phường G, Quận F, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Nguyễn Lê Ngọc H2, sinh năm 1995

Địa chỉ liên lạc: Lầu 8, Tòa nhà ACB, 444A-446 Cách Mạng Tháng T, Phường 11, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn là ông Võ Phạm Ngọc M được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Ông Võ Phạm Ngọc M được hoàn trả số tiền tạm ứng án phí đã đóng là 57.500.000 (năm mươi bảy triệu năm trăm ngàn) đồng theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0006855 ngày 16/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tp.Hồ Chí Minh;
- VKSND thành phố Thủ Đức;
- Chi cục THADS thành phố Thủ Đức;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Phạm Minh Vương