TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN ĐĂK HÀ** **TỈNH KON TUM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập-Tự do-Hạnh phúc**
Số: 27 /2018/QĐST-DS	*Đăk Hà, ngày 09 tháng 8 năm 2018.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 01 tháng 8 năm 2018, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý mới số: 22/2018/TLST-DS ngày 05 tháng 4 năm 2018 về việc*"Tranh chấp hợp đồng tín dụng"*.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1/ Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- ***Nguyên đơn***: Ngân hàng thương mại cổ phần phát triển thành phố Hồ Chí Minh (gọi tắt là HDBank).

Địa chỉ: 25Bis Nguyễn Thị Minh K, phường Bến N, quận1, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Hữu Đ, Chức vụ: Tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Dương Văn H, Chức vụ: Giám đốc ngân hàng TMCP phát triển thành phố Hồ Chí Minh – Chi nhánh Kon Tum.

Địa chỉ: Số 664 Trần P, phường Quyết T, thành phố Kon T, tỉnh Kon Tum.

- ***Bị đơn***: Anh Hồ Việt C, sinh năm 1979 và chị Nguyễn Thị N, sinh năm 1984.

Cùng trú tại: Thôn 10, xã Đăk H, huyện Đăk H, tỉnh Kon Tum.

2/ Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Anh Hồ Việt C và chị Nguyễn Thị N phải liên đới nghĩa vụ trả nợ cho Ngân hàng thương mại cổ phần phát triển thành phố Hồ Chí Minh (gọi tắt là ngân hàng HDBank) số tiền theo Hợp đồng tín dụng Hạn mức số 10145/17/HĐTDHM-

CN/226 ngày 13/07/2017 là **762.549.204** đồng *(bảy trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm bốn mươi chín ngàn, hai trăm lẻ bốn đồng)***.** Trong đó, tiền gốc là 700.000.000đ; tiền lãi là 62.549.204 đ *(sáu mươi hai triệu, năm trăm bốn mươi chín ngàn, hai trăm lẻ bốn)* đồng (*tính đến ngày 01/8/2018*).

Trường hợp anh Hồ Việt C và chị Nguyễn Thị N không thực hiện đầy đủ nghĩa vụ trả nợ cho ngân hàng HDBank, thì ngân hàng có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án phát mãi tài sản đã thế chấp tại ngân hàng HDBank để thu hồi nợ.

Kể từ ngày người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án mà bên có nghĩa vụ chậm trả tiền thì bên đó còn phải chịu khoản tiền lãi quá hạn của số tiền nợ chưa thanh toán theo mức lãi suất mà các bên đã thỏa thuận trong hợp đồng tín dụng hạn mức số: 10145/HĐTDHM-CN/226 ngày 13/7/2017 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Áp dụng khoản 3 Điều 144; khoản 3 Điều 147 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015; điểm b khoản 1 Điều 3; điểm b khoản 1 Điều 24; khoản 7 Điều 26 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án: Anh Hồ Việt C và chị Nguyễn Thị N phải chịu án phí dân sự sơ thẩm là **17.250.984** đồng (*mười bảy triệu, hai trăm năm mươi ngàn, chín trăm tám mươi bốn đồng*).

Hoàn trả lại cho Ngân hàng thương mại cổ phần phát triển thành phố Hồ Chí Minh số tiền **16.370.779** đ (*Mười sáu triệu, ba trăm bảy mươi ngàn, bảy trăm bảy mươi chín đồng*) tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu tiền số AA/2010/0009359 ngày 04/4/2018 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa cấp cao Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Kon Tum;
- VKSND huyện Đăk Hà;
- Chi cục THADS huyện Đăk Hà;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Ngô Văn Minh