

Số: 284/2019/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 27 tháng 9 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: **Ông Đinh Như Lâm**

Các thẩm phán: **Bà Đặng Mạnh Cẩm Yến**

Bà Ngô Thị Thu Thiện

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 14/2018/DS-ST ngày 19/10/2018 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/10/2018, bị đơn là ông Lê Huy Quý và bà Nguyễn Thị Loan kháng cáo đề nghị không chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 27/9/2019 nguyên đơn là ông Hoàng Kim Hà có ý kiến bằng văn bản xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện. Bị đơn là ông Lê Huy Quý và bà Nguyễn Thị Loan có ý kiến đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn.

Tại phiên tòa phúc thẩm, bị đơn là ông Lê Huy Quý và bà Nguyễn Thị Loan có ý kiến bằng văn bản xin rút toàn bộ yêu cầu kháng cáo.

Xét thấy, việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, việc rút đơn kháng cáo của bị đơn là hoàn toàn tự nguyện, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy bản án dân sự sơ thẩm số 14/2018/DS-ST ngày 19/10/2018 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 49/2019/TLPT-DS ngày 28/01/2019 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền s hữu nhà, tranh chấp hợp đồng đặt cọc" giữa:

* **Nguyên đơn:** Ông Hoàng Kim Hà; sinh năm: 1970; địa chỉ: số 361 tổ 15 phường Hoàng Văn Thụ, quận Hoàng Mai, Thành phố Hà Nội.

* **Bị đơn:**

- Ông Lê Huy Quý; sinh năm: 1964.

- Bà Nguyễn Thị Loan; sinh năm: 1967.

Ông Quý, bà Loan cùng trú tại: Phòng 202, D11, tập thể Thành Công, phường Thành Công, quận Ba Đình, Thành phố Hà Nội

2. Về án phí:

2.1. Án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Lê Huy Quý, bà Nguyễn Thị Loan phải chịu 73.920.000 đồng án phí dân sự sơ thẩm.

Ông Hoàng Kim Hà không phải chịu án phí dân sự sơ thẩm. Hoàn trả cho ông Hà số tiền 21.720.000 đồng tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AP/2010/ 0008958 ngày 23/3/2017 (Bút lục 36) của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình.

2.2. Án phí dân sự phúc thẩm:

Ông Hoàng Kim Hà phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm.

Ông Lê Huy Quý, bà Nguyễn Thị Loan phải chịu 150.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Ông Lê Huy Quý đã nộp 2.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí phúc thẩm tại biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số: AA/2017/0005037 ngày 06/11/2018 (Bút lục 227) của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình nay chuyển thành án phí, hoàn trả ông Lê Huy Quý số tiền 1.850.000 đồng.

Nơi nhận:

- VKSND TP Hà Nội
- TAND quận Ba Đình
- Chi cục THA dân sự quận Ba Đình
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Đinh Như Lâm