

Số: 20/2026/QĐST-DS.

Đồng Nai, ngày 16 tháng 3 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 06 tháng 3 năm 2025, về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 38/2026/TLST-DS, ngày 26 tháng 01 năm 2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; Nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông Bùi Văn B, sinh năm 1965.

Nơi cư trú: Thôn S, xã T, tỉnh Đồng Nai.

Người đại diện ủy quyền của nguyên đơn: Ông Nguyễn Hữu Y, sinh năm 1973. Nơi cư trú: Thôn Đ, xã B, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Vợ chồng ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1959 bà Dương Thị Kh, sinh năm 1959.

Cùng nơi cư trú: Thôn S, xã T, tỉnh Đồng Nai.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a) Vợ chồng ông Nguyễn Văn H bà Dương Thị Kh có nghĩa vụ liên đới trả cho ông Bùi Văn B số tiền nợ gốc là 170.000.000 đồng và lãi suất tính đến ngày 06/03/2026 là 24.933.000 đồng. Tổng số tiền phải trả là 194.933.000 đồng (một trăm chín bốn triệu, chín trăm ba mươi ba nghìn đồng), thời hạn trả cuối cùng ngày 06/04/2026.

Kể từ ngày 07/03/2026 trở đi thì bị đơn còn tiếp tục phải chịu lãi suất 20%/năm/số tiền gốc chưa thanh toán cho đến khi thi hành xong.

b) Về án phí: Án phí dân sự sơ thẩm vụ án là 4.873.300 đồng, nhưng nguyên đơn và bị đơn là người cao tuổi nên được miễn.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 của Luật Thi hành án dân sự, thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 của Luật Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Đồng Nai;
 - VKSND Khu vực A;
 - THADS tỉnh Đồng Nai;
 - Các đương sự;
 - Lưu hồ sơ - VP - KT.
- (Số lượng: 10 bản)

THẨM PHÁN

Lường Văn Tình