

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHỤC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP
Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Bà Kiều Kim Xuân

Các Thẩm phán: Bà Phạm Thị Liên Hiệp

Ông Đình Chí Tâm

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số 09/2025/DS-ST, ngày 11 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố S bị kháng cáo như sau:

Ngày 25 tháng 3 năm 2025, bị đơn anh Nguyễn Tấn P kháng cáo: Anh Nguyễn Tấn P yêu cầu sửa bản án sơ thẩm, chấp nhận toàn bộ yêu cầu phản tố của anh P. Anh P yêu cầu chị Nguyễn Thị Thanh T trả cho anh P số tiền 830.000.000 đồng và tiền lãi là 0,83%/tháng tính từ ngày 04/6/2021 cho đến khi vụ kiện được giải quyết xong bằng bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, chị Đặng Thị Bích P1, đại diện theo ủy quyền của bị đơn anh Nguyễn Tấn P (và anh Nguyễn Tấn P có mặt tại phiên tòa) đã rút toàn bộ kháng cáo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào các Điều 289 và 295 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 197/2025/TLPT-DS ngày 16 tháng 5 năm 2025, về việc tranh chấp về hợp đồng dân sự chuyển nhượng quyền sử dụng đất, vay tài sản, giữa:

1. Nguyên đơn: Ông Lê Văn T1, sinh năm 1975;

Địa chỉ (cũ): Số nhà D, Khóm A, Phường D, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp;

Địa chỉ hiện nay: Số nhà D, Khóm A, phường S, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn ông Lê Văn T1: Chị Hồ Mỹ S, sinh năm 1985.

Địa chỉ (cũ): Số nhà A, khóm T, phường T, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ hiện nay: Số nhà A, khóm T, phường S, tỉnh Đồng Tháp. (Văn bản ủy quyền ngày 13/9/2023.)

2. Bị đơn:

2.1. Anh Nguyễn Tấn P, sinh năm 1995;

Địa chỉ (cũ): Số nhà G, Khóm A, Phường D, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ hiện nay: Số nhà G, Khóm A, phường S, tỉnh Đồng Tháp.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn anh P: Chị Đặng Thị Bích P1, sinh năm 1993;

Địa chỉ (cũ): Số nhà C, ấp Đ, xã Đ, huyện L, tỉnh Đồng Tháp;

Địa chỉ mới: Số nhà C, ấp Đ, xã P, tỉnh Đồng Tháp. (Văn bản ủy quyền ngày 02/7/2025).

2.2. Chị Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1984;

Địa chỉ (cũ): Số nhà D, Khóm A, Phường D, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ hiện nay: Số nhà D, Khóm A, phường S, tỉnh Đồng Tháp.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Anh Phạm Thanh N, sinh năm 1987;

3.2. Chị Phạm Ngọc T2, sinh năm 1991;

Cùng địa chỉ (cũ): Số B, ấp P, xã T, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ hiện nay: Số B, ấp P, xã T, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

3.3. Bà Nguyễn Thị Phương H, sinh năm 1965;

3.4. Chị Nguyễn Thị Hồng N1, sinh năm 1998;

3.5. Anh Lê Văn H1, sinh năm 2003;

3.6. Anh Lê Văn Bình A, sinh năm 2005;

Cùng địa chỉ (cũ): Số nhà D, Khóm A, Phường D, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ hiện nay: Số nhà D, Khóm A, phường S, tỉnh Đồng Tháp.

3.7. Ông Nguyễn Thành P2, sinh năm 1956;

3.8. Bà Nguyễn Thị Phương M, sinh năm 1961;

3.9. Chị Lê Nguyễn Thanh H2, sinh năm 2002;

3.10. Anh Nguyễn La Thiên Q, sinh năm 2006;

3.11. Anh La Trương Tân X, sinh năm 1977;

Cùng địa chỉ (cũ): Số nhà D, Khóm A, Phường D, thành phố S, tỉnh Đồng Tháp.

Địa chỉ hiện nay: Số nhà D, Khóm A, phường S, tỉnh Đồng Tháp.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 09/2025/DS-ST, ngày 11 tháng 3 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố S có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ Điều 148 Bộ luật tố tụng dân sự; Khoản 6 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án:

Anh Nguyễn Tấn P phải chịu 150.000 đồng phí dân sự phúc thẩm. Số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm anh P đã nộp ngày 27/3/2025 theo biên lai số 0008199 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố S, sau khi khấu trừ vào án phí phải nộp, anh P được nhận lại 150.000 đồng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện Kiểm sát ND Tỉnh;
- Tòa án Khu vực 8, tỉnh ĐT;
- Phòng Thi hành án DS KV 8, tỉnh ĐT;
- Phòng TT-KT & THA (TAT)
- Lưu: hồ sơ vụ án, VT, Toàn.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)**

Kiều Kim Xuân