

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 11 năm 2018 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số:25/2018/TLST-KDTM ngày 11 tháng 9 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP S; địa chỉ trụ sở: 77 Trần H, quận H, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Văn L, chức vụ: Tổng Giám đốc ngân hàng TMCP S.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Ngọc D, chức vụ: Chuyên viên xử lý nợ Chi nhánh tại Đà Nẵng theo văn bản ủy quyền số 230/UQ-TGD ngày 05/9/2018.

- Bị đơn: Công ty TNHH MTV H; địa chỉ trụ sở: Lô số 9 đường T, phường H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

Đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị Kim T, chức vụ: Giám đốc.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

a. Xác nhận nợ: Công ty TNHH MTV H xác nhận còn nợ Ngân hàng TMCP S số tiền tổng cộng 778.194.782 đồng (Bảy trăm bảy mươi tám triệu một trăm chín mươi tư ngàn bảy trăm tám mươi hai đồng), cụ thể:

- Số tiền nợ gốc là: 746.930.000 đồng (Bảy trăm bốn mươi sáu triệu chín trăm ba mươi ngàn đồng)

- Số tiền nợ lãi tính đến ngày 09/11/2018 là: 31.264.782 đồng (Ba mươi một triệu hai trăm sáu mươi tư ngàn bảy trăm tám mươi hai đồng)

b. Thời hạn trả nợ: Công ty TNHH MTV H cam kết trả số nợ trên cho Ngân hàng TMCP S chậm nhất đến ngày 28/02/2019 là dứt điểm số nợ trên và lãi

phát sinh cho đến ngày thanh toán xong khoản nợ. Trong trường hợp không trả được nợ thì Công ty TNHH MTV H đồng ý phát mãi toàn bộ tài sản thế chấp đã được thế chấp để trả nợ cho Ngân hàng.

Tài sản thế chấp đã được xem xét thẩm định tại chỗ theo biên bản xem xét thẩm định tại chỗ ngày 06/11/2018(Xe tải tự đổ, nhãn hiệu: FOTON, số loại: THACO, năm sản xuất 2017, màu sơn: Xám, số khung: 000CHC032360, số máy: 21616F052292 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 037117, biển kiểm soát số 43-153.98 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an thành phố Đà Nẵng cấp ngày 26/04/2017, đăng ký lần đầu ngày 26/04/2017). Tài sản nêu trên hiện đang do Công ty TNHH MTV H quản lý, sử dụng và hiện trạng xe vẫn hoạt động bình thường.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo quy định tại Hợp đồng tín dụng đã ký kết.

c. Về án phí:

- Công ty TNHH MTV H tự nguyện chịu là 17.563.896 đồng (Mười bảy triệu năm trăm sáu mươi ba ngàn tám trăm chín mươi sáu đồng)

- Ngân hàng TMCP S không phải chịu án phí. Hoàn trả lại cho Ngân hàng TMCP S số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 17.958.963đ (Mười bảy triệu chín trăm năm mươi tám ngàn chín trăm sáu mươi ba đồng) theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 05397 ngày 11/9/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận :

- Đương sự;
- VKSND quận Cẩm Lệ;
- Chi cục THADS quận Cẩm Lệ;
- Lưu Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Đã ký

Lê Tự Sinh