

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN HÀNH CHÍNH**

Căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143 và Điều 144 của Luật tổ tụng hành chính;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án hành chính sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 18/7/ 2023 và 02/8/2023 ông Trần T có nộp đơn khởi kiện và đơn khởi kiện bổ sung đến Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định, yêu cầu hủy Quyết định số 180/QĐ-CTUBND ngày 20/3/2023 của Chủ tịch UBND phường T, tỉnh Bình Định. Hủy Quyết định số 12673/QĐ-UBND ngày 10/7/2023 của UBND thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định. Buộc UBND thị xã Hoài Nhơn cấp GCNQSDĐ cho vợ chồng ông Trần T, bà Phan Thị Tới đối với thửa đất số 1022, tờ bản đồ số 14, diện tích 523,9m², phường Tam Quan Nam, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Ngày 16/11/2023, ông Trần T có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện, xét thấy việc rút đơn yêu cầu khởi kiện của người khởi kiện trong trường hợp không có yêu cầu độc lập của người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được quy định tại điểm b khoản 1 Điều 143 của Luật tổ tụng hành chính.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án hành chính thụ số: 35/2023/TLST-HC ngày 03 tháng 10 năm 2023 về việc “kiếu kiện các quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai” giữa :

- *Người khởi kiện:* Ông Trần T, sinh năm: 1964; cư trú tại: Khu phố T 2, phường T, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

Đại diện theo ủy quyền của ông Trần T: Bà Nguyễn Thị Dạ Th, sinh năm: 1988; cư trú tại: Khu phố A 2, phường H, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

- *Người bị kiện:*

1. Ủy ban nhân dân thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
2. Chủ tịch UBND thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
3. Ủy ban nhân dân phường T, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
4. Chủ tịch UBND phường T, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thanh H – Chủ tịch UBND phường T

Đại diện theo ủy quyền: Ông Nguyễn Văn Ch - Phó Chủ tịch UBND phường T.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Bà Phan Thị T, sinh năm: 1968; cư trú tại: Khu phố T 2, phường T, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Người khởi kiện có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

- Về án phí hành chính sơ thẩm:

Căn cứ quy định tại khoản 3 Điều 18 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án thì ông Nguyễn Văn Chó không phải chịu án phí hành chính sơ thẩm.

Hoàn trả lại cho ông Trần T 300.000 đồng (*bằng chữ: Ba trăm nghìn đồng*) tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0000381 ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Định.

Về chi phí tố tụng: Chi phí xem xét thẩm định tại chỗ, định giá tài sản và đo vẽ tài sản 10.000.000 đồng ông Trần T phải chịu đã nộp và chi xong.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được Quyết định này hoặc kể từ ngày Quyết định này được niêm yết công khai theo quy định của Luật tố tụng hành chính.

Nơi nhận:

- TAND cấp cao tại Đà Nẵng;
- VKSND tỉnh Bình Định;
- THADS tỉnh Bình Định;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Tuấn