TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 10 – ĐỒNG NAI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 59/2025/QĐCNHGT-DS	*Đồng Nai, ngày 05 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ HÒA GIẢI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ vào các điều 32, 33, 34, 35, 36 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ vào yêu cầu công nhận kết quả hòa giải thành của ông Trịnh Đình T và ông Phạm Văn T, bà Vũ Thị Út P.

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc tranh chấp hợp đồng vay tài sản đề ngày 22/7/2025 của người khởi kiện ông Trịnh Đình T;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải thành ngày 17 tháng 10 năm 2025 về việc thỏa thuận giải quyết toàn bộ tranh chấp của các bên tham gia hòa giải sau đây:

- Người khởi kiện: Ông Trịnh Đình T, sinh năm 1974. Thường trú tại: Tổ 1, ấp C, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- Người bị kiện: Ông Phạm Văn T, sinh năm 1988 và bà Vũ Thị Út P, sinh năm 1992. Cùng thường trú tại: Tổ 1, ấp C, xã T, tỉnh Đồng Nai.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án và các tài liệu do Tòa án thu thập được theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án (nếu có);

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả hòa giải thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 10 năm 2025 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả hòa giải thành của các bên được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 17 tháng 10 năm 2025, cụ thể như sau:

Ông Phạm Văn T và bà Vũ Thị Út P có nghĩa vụ trả cho ông Trịnh Đình T tổng số tiền 420.000.000 (Bốn trăm hai mươi triệu) đồng, trong đó có 300.000.000 (Ba trăm triệu) đồng tiền nợ gốc và 120.000.000 (một trăm hai mươi triệu) đồng tiền lãi. Phương thức trả tiền như sau:

- Ngày 17/10/2026, ông Phạm Văn T và bà Vũ Thị Út P trả cho ông Trịnh Đình T số tiền nợ gốc 100.000.000đ (Một trăm triệu đồng) và tiền lãi của số tiền nợ gốc 100.000.000 (Một trăm triệu) đồng tính từ ngày 19/5/2024 đến 17/10/2026 là 36.000.000đ (Ba mươi sáu triệu đồng).

- Ngày 17/10/2027, ông Phạm Văn T và bà Vũ Thị Út P trả cho ông Trịnh Đình T số tiền nợ gốc 200.000.000 (Hai trăm triệu) đồng và tiền lãi của số tiền nợ gốc 200.000.000 (Hai trăm triệu đồng) tính từ 15/6/2024 đến 17/10/2027 là 84.000.000 (tám mươi tư triệu) đồng.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về Thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các bên tham gia hòa giải;
- VKSND cùng cấp;
- THADS cấp tỉnh;
- Lưu TA.

THẨM PHÁN

Huỳnh Hoàng Lực