TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHỢ LÁCH** **TỈNH BẾN TRE**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 148/2023/QĐST - DS	*Chợ Lách, ngày 27 tháng 7 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 19 tháng 7 năm 2023 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 32/2023/TLST - DS ngày 01 tháng 3 năm 2023.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không trái pháp luật, không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

** Nguyên đơn:*

- Bà Huỳnh Thị L - Sinh năm: 1948; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

- Bà Nguyễn Thị Bích P - Sinh năm: 1968; địa chỉ: xã AĐ, huyện BT, tỉnh Bến Tre.

- Bà Nguyễn Thị Kim Q - Sinh năm: 1974; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

- Ông Nguyễn Hữu P - Sinh năm: 1972; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

- Bà Nguyễn Thị P - Sinh năm: 1974; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

- Ông Nguyễn Hoàng P - Sinh năm: 1977; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

- Bà Nguyễn Thị Thúy O - Sinh năm: 1978; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của các nguyên đơn: Ông Lê Minh T - Sinh năm: 1995; địa chỉ: ấp QĐ A, xã QĐ, huyện TP, tỉnh Bến Tre; địa chỉ liện hệ: ấp BT, xã BP, thành phố BT, tỉnh Bến Tre.

* *Bị đơn*: Ông Phan Văn T - Sinh năm: 1965; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

* *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Bà Nguyễn Thị Bé T - Sinh năm: 1969; địa chỉ: ấp LĐ, xã PS, huyện CL, tỉnh Bến Tre.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Các bên thống nhất xác định ranh đất giữa thửa 187 và các thửa 173, 328, 203 cùng tờ bản đồ số 19 tọa lạc tại ấp Lân Đông, xã Phú Sơn, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre theo kết quả đo đạc ngày 23/5/2023 (có họa đồ kèm theo).

***Về án phí dân sự sơ thẩm*:** Nguyên đơn gồm bà Nguyễn Thị Bích P, bà Nguyễn Thị Kim Q, ông Nguyễn Hữu P, bà Nguyễn Thị P, ông Nguyễn Hoàng P, bà Nguyễn Thị Thúy O tự nguyện liên đới nộp 150.000đồng (một trăm năm mươi ngàn đồng) án phí nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000đồng (ba trăm ngàn đồng) theo biên lai thu tạm ứng án phí số 0001623 ngày 27/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre. Hoàn trả cho các nguyên đơn gồm bà Nguyễn Thị Bích P, bà Nguyễn Thị Kim Q, ông Nguyễn Hữu P, bà Nguyễn Thị P, ông Nguyễn Hoàng P, bà Nguyễn Thị Thúy O số tiền chênh lệch sau khi khấu trừ là 150.000đồng (một trăm năm mươi ngàn đồng).

Về chi phí tố tụng: Chi phí xem xét thẩm định, định giá, họa đồ và thu thập chứng cứ là 3.631.000đồng (ba triệu sáu trăm ba mươi mốt ngàn đồng). Ghi nhận việc các nguyên đơn đã nộp đủ và tự nguyện chịu chi phía này.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Trường hợp quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi

hành án theo quy định tại các điều 6, 7, 7a, 7b và 9 của Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND huyện Chợ Lách;
- Chi cục THADS huyện Chợ Lách;
- TAND tỉnh Bến Tre;
- Lưu hsva, vp.

.

THẨM PHÁN

(đã ký tên và đóng dấu)

Dương Ngọc Tú