TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ ĐÔNG HÀ** **TỈNH QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 13/2025/QĐST-DS	

Đông Hà, ngày 05 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 25 tháng 02 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 04/2025/TLST-DS ngày 16 tháng 01 năm 2025.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Thùy D; địa chỉ: Tổ dân phố I, phường T, thành phố B, tỉnh Đắk Lắk.

Đại diện theo uỷ quyền: Ông Lê Tấn P; địa chỉ: Khu phố F, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị (*Giấy uỷ quyền ngày 10/02/2025*).

Bị đơn: Ông Nguyễn Văn N và bà Nguyễn Thị Khánh V; cùng địa chỉ: Khu phố I, Phường E, thành phố Đ, tỉnh Quảng Trị.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Về nghĩa vụ trả nợ: Ông Nguyễn Văn N và bà Nguyễn Thị Khánh V có nghĩa vụ thanh toán cho bà Nguyễn Thị Thùy D tổng số tiền tính đến ngày 10/01/2025 là: **2.915.000.000** đồng *(Hai tỷ chín trăm mười lăm triệu đồng)*. Trong đó:

+ Tiền gốc: 1.900.000.000 đồng;

+ Tiền lãi: 1.015.000.000 đồng.

Ông Nguyễn Văn N và bà Nguyễn Thị Khánh V có nghĩa vụ tiếp tục chịu tiền lãi phát sinh với mức lãi suất 10%/năm trên số tiền gốc chưa thanh toán kể từ

ngày 11/01/2025 cho đến khi thanh toán toàn bộ số tiền nợ gốc, nợ lãi và nợ lãi phát sinh cho bà Nguyễn Thị Thùy D.

2.2. Về án phí:

- Bà Nguyễn Thị Thùy D không phải chịu án phí. Hoàn trả cho bà D số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp là **45.150.000 đồng** *(Bốn mươi lăm triệu một trăm năm mươi nghìn đồng)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0000702 ngày 15/01/2025 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Đông Hà, tỉnh Quảng Trị.

- Ông Nguyễn Văn N và bà Nguyễn Thị Thùy D thoả thuận chịu **45.150.000 đồng** (*Bốn mươi lăm triệu một trăm năm mươi nghìn đồng*) án phí dân sự sơ thẩm theo quy định.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Quảng Trị;
- VKSND TP. Đông Hà;
- Chi cục THADS TP. Đông Hà;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Xuân Huyến