

Số: 405/2026/QĐST-DS

Cần Thơ, ngày 04 tháng 9 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

**TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 3 - CẦN THƠ**

**- Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

*Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Lê Thanh Trúc

*Các Hội thẩm nhân dân:*

- Ông Nguyễn Thanh Hải
- Ông Nguyễn Nhật Tân

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Xét thấy, tại phiên tòa, nguyên đơn ông **Mai Thành T** và người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn rút yêu cầu khởi kiện; Bị đơn không yêu cầu phản tố; Đại diện theo ủy quyền của người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan ông **Nguyễn Trung T1** rút yêu cầu độc lập, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 378/2026/TLST-DS ngày 16 tháng 3 năm 2026 về tranh chấp “*hợp đồng ủy quyền, chuyển nhượng quyền sử dụng đất; hợp đồng vay tài sản*”, giữa:

1. Nguyên đơn: Ông **Mai Thành T**, sinh năm 1985

Địa chỉ: **ấp L, xã L, thành phố Cần Thơ.**

Đại diện theo ủy quyền: ông **Huỳnh Quốc H**, sinh năm 1965

Địa chỉ: **ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ.**

2. Bị đơn: Bà **Đào Anh T2**, sinh năm 1997

Địa chỉ: **ấp Đ, xã T, thành phố Cần Thơ.**

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. **Văn phòng C1**

Địa chỉ: **C T, phường T, thành phố Cần Thơ.**

3.2. Ông **Trần Thanh X**, sinh năm 1973

Địa chỉ: **ấp T, xã T, thành phố Cần Thơ.**

3.3. Ông **Nguyễn Tuấn S**, sinh năm 1992

Địa chỉ: **5 đường C, phường N, thành phố Cần Thơ**

3.4. Ông **Nguyễn Trung T1**, sinh năm 1986

Địa chỉ: **B khu V, phường T, thành phố Cần Thơ.**

*Đại diện theo ủy quyền:* ông **Đỗ Minh Q**, sinh năm 1969

Địa chỉ: **A Hẻm A đường N, phường T, thành phố Cần Thơ.**

3.5. Ông **Nguyễn Mạnh C**, sinh năm 1984

Địa chỉ: **1 đường C, phường T, thành phố Cần Thơ.**

2. **Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:**

2.1. Về án phí: ông **Mai Thành T** được nhận lại tiền tạm ứng án phí 9.250.000đồng theo biên lai thu số 0004743 ngày 13/3/2026; ông **Nguyễn Trung T1** được nhận lại 300.000đồng theo biên lai thu số 0013227 ngày 30/6/2026 tại cơ quan thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

2.2. Các đương sự được quyền khởi kiện lại khi có yêu cầu.

**3.** Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND TPCT;
- VKS cùng cấp;
- THA cùng cấp;
- Người tham gia tố tụng;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM**  
**Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa**

**Lê Thanh Trúc**