

Số: 03/2018/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 16 tháng 3 năm 2018

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH LÂM ĐỒNG**

Căn cứ vào Điều 48; điểm c khoản 1 Điều 217; khoản 1, khoản 3 và khoản 4 Điều 218; khoản 1 Điều 219; khoản 2 và khoản 3 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 60/2017/TLST-DS ngày 03 tháng 11 năm 2017 về việc “*Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; hủy hợp đồng thỏa thuận*” giữa nguyên đơn bà Châu Thị L; bị đơn Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên H; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan Văn phòng công chứng M, ông Nguyễn Trung T.

Xét thấy: Nguyên đơn bà Châu Thị L rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1/. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 60/2017/TLST-DS ngày 03 tháng 11 năm 2017 về việc “*Yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất; hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; hủy hợp đồng thỏa thuận*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Châu Thị L, sinh năm: 1966; địa chỉ: Số 579 Thống Nhất, tổ 49, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng; địa chỉ liên lạc: 11A Trần Lê, Phường 4, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Châu Thị L:

Ông Nguyễn Khắc L, sinh năm: 1954; địa chỉ: Số 27/3 Nguyễn Tri Phương, thị trấn L, huyện Đ, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền ngày 27/02/2017).

- *Bị đơn:* Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên H; địa chỉ trụ sở: Số 109 đường GS1, khu phố Tây B, phường Đ, thị xã D, tỉnh B.

Người đại diện theo pháp luật của bị đơn Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên H:

Ông Nguyễn Thanh H; Chức vụ: Chủ tịch kiêm giám đốc Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên H.

Người đại diện theo ủy quyền của bị đơn Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên H:

Ông Nguyễn Văn B; sinh năm: 1954; địa chỉ: Số 29B Hải Thượng, Phường 6, thành phố Đ, tỉnh Lâm Đồng.

(Văn bản ủy quyền ngày 24/7/2017).

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Văn phòng công chứng M; địa chỉ: Số 53 Phạm Ngũ Lão, Phường 3, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

2. Ông Nguyễn Trung T, sinh năm: 1965; địa chỉ: Số 36 Đồng Tâm, Phường 4, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

2/. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự nêu trên theo quy định của pháp luật.

- Về tiền tạm ứng án phí: Hoàn trả cho bà Châu Thị L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 21.000.000 đồng theo biên lai thu số 0005706 ngày 01/11/2017 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Lâm Đồng.

3/. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Bùi Hữu Nhân

